



# Abstandsvilla zum Verkauf in Fuente Álamo de Murcia, Fuente Álamo de Murcia

**499.900 €**Referenz: N9407   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Grundstückgröße: 550m<sup>2</sup>   Garten: 155m<sup>2</sup>   Terrasse: 105m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Neubauvilten im Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia Moderne Wohnungen in einer natürlichen und exklusiven Umgebung Entdecken Sie diese fantastischen Neubau-Villen im renommierten Hacienda del Álamo Golf Resort, einer geschlossenen Wohnanlage in der Region Murcia, die Ruhe, Sicherheit und ein umfassendes Dienstleistungsangebot vereint. Umgeben von Natur und mit einem privilegierten Klima ist dieser Komplex ideal für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil suchen, ohne auf Komfort zu verzichten. Villen mit 2 oder 3 Schlafzimmern auf einer Etage mit privater Sonnenterrasse Die Wohnanlage besteht aus 17 Villen auf Grundstücken ab 300 m<sup>2</sup>. Sie können zwischen Häusern mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern auf einer Etage wählen, zusätzlich zu einer Terrasse mit privatem 6x2,4 m großen Pool und einer privaten Sonnenterrasse auf dem Dach. Hochwertige Ausstattung und garantierter Komfort Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet und auf Energieeffizienz und Wohlbefinden ausgelegt: Außenfenster und -türen mit thermischer Trennung Warmwasserbereitung durch Aerothermie-System Vorinstallation für Klimaanlage mit Kanälen Privater Pool Unabhängige Bewässerungsanlage mit Speicher und individueller Druckerhöhungsanlage. Motorisierte Zugangstür für Fahrzeuge. Motorisierte Rollläden in den Schlafzimmern Sicherheitstür Ein Resort mit umfassendem Service und Golfplatz Hacienda del Álamo ist einer der komplettesten Komplexe an der Costa Cálida. Er verfügt über: Professioneller 18-Loch-Golfplatz Hotel mit Spa Supermarkt Restaurants und Bars Sportplätze und Grünflächen 24-Stunden-Sicherheitsdienst Die Wohnanlage vermittelt das Ambiente eines traditionellen Mittelmeerdorfes mit ruhigen Straßen und einem gepflegten Design. Strategische Lage in der Nähe von allem Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 20 km Weitere Golfplätze: weniger als 10 km Cartagena: 35 km Strände des Mar Menor: 30 km Einkaufszentrum Espacio Mediterráneo: 28 km Hafen von Mazarrón: 40 km Leben Sie stilvoll an der Costa Cálida Diese Villen bieten eine hervorragende Gelegenheit, in einer der vielversprechendsten Gegenden Murcias zu leben oder zu investieren. Kontaktieren Sie uns jetzt und entdecken Sie Ihr nächstes Zuhause im Hacienda del Álamo Golf Resort.



## Eigenschaften:

Merkmale

Private pool

garden

Parking - Space

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Space

Beach: 23000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

Useable Build Space: 123 Msq.

Terrace: 105 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B