



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

299.900 €

Referencia: R5245438 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 58m²





Costa del Sol, Estepona

Descubre este encantador apartamento situado en la primera línea de playa, en el Paseo Marítimo de Estepona. Con una superficie construida de 58 m2, esta propiedad se encuentra en buen muy estado y ofrece un ambiente acogedor ideal para disfrutar de un estilo de vida costero y urbano. La vivienda cuenta con una habitación doble luminosa gracias a su orientación sureste, además dispone de un baño completo perfectamente equipado. Una característica destacada es su terraza-solárium privada donde podrás relajarte mientras disfrutas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Además, en la terraza existe una estancia adicional de 9m2 que es perfecta como habitación de invitados. Para mayor comodidad, incluye plaza de parking y un trastero. El piso está en la última planta, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. Dispone de licencia turística y por su ubicación privilegiada se trata de una propiedad muy rentable. Por todo ello, no sólo es perfecto como tu hogar ideal sino también como una excelente inversión o segunda residencia para disfrutar de las vacaciones. Pertenece a un edificio en perfecto estado de conservación y con una comunidad tranquila. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía



Características:

Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Solario

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar

Cocina

Cocina Equipada

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Orientación Sureste

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Garaje

Climatización

A/A Preinstalado

Calefacción Central.

Muebles

Parcialmente Amueblada

Calificación energética

F