



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

5.995.000 €

Referencia: R5248702    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 3.522m<sup>2</sup>    Construido: 858m<sup>2</sup>    Terraza: 116m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en el prestigioso Marbella Club Golf Resort, esta impresionante villa es el epítome de la elegancia y el confort, ofreciendo vistas incomparables y privacidad total. Con una parcela de 3.522 m<sup>2</sup> y una construcción de 858 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina diseño sofisticado con comodidades modernas. Un camino de entrada impresionante conduce a la majestuosa entrada, marcando el inicio de una experiencia de lujo refinado. La villa cuenta con cinco elegantes dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de un baño adicional para invitados. Los interiores están cuidadosamente diseñados con acabados de alta calidad, amplias ventanas que permiten una abundante luz natural y una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores. El jardín, bellamente diseñado, es un oasis de tranquilidad que rodea una gran piscina privada equipada con un sistema de calefacción para disfrutarla durante todo el año. Las áreas exteriores incluyen zonas de descanso y comedor, perfectas para entretener o relajarse en total privacidad. Paneles solares modernos mejoran la eficiencia energética de la propiedad mientras reducen su impacto ambiental. Para los amantes de los coches o anfitriones frecuentes, la villa ofrece un garaje privado para dos vehículos, complementado por una cochera espaciosa para visitantes o vehículos adicionales. Esta villa es una joya rara que combina elegancia atemporal, lujo moderno y características prácticas en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Calificación energética

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Primera línea de Golf

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

### CO2 Emission Rating

B

### Climatización

Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo