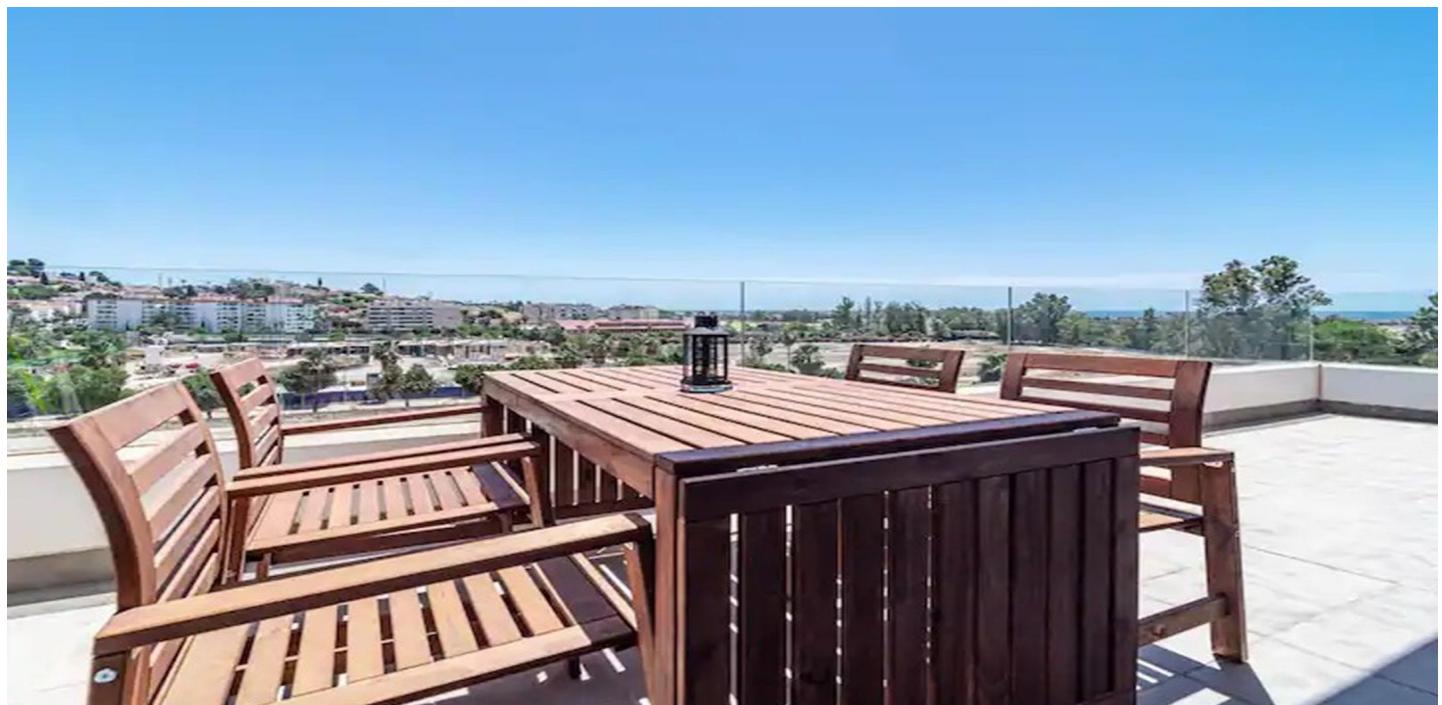




## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

**399.000 €**

Referencia: R5250466    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 13m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento Moderno y Lujoso con Vistas al Mar en La Campana, Nueva Andalucía Bienvenido a este elegante apartamento de nueva construcción con dos dormitorios y dos baños, situado en el corazón de la codiciada zona de La Campana. La vivienda ofrece un diseño luminoso y abierto, con grandes puertas correderas que conectan perfectamente el salón con una amplia terraza que disfruta de hermosas vistas al mar y a los jardines. El complejo también dispone de una fantástica piscina en la azotea, un verdadero oasis con vistas panorámicas a las montañas, al mar y a los alrededores — ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de espectaculares puestas de sol. El apartamento se vende totalmente amueblado con mobiliario moderno y a estrenar — listo para entrar a vivir. Además, incluye plaza de garaje privada y trastero. Aquí vivirás a poca distancia de todas las comodidades: restaurantes, bares, supermercados, farmacias, peluquerías y parada de autobús. La playa también se encuentra a un agradable paseo. La vivienda se encuentra actualmente alquilada con un contrato de larga duración, y el inquilino desocupará la propiedad a más tardar el 28 de febrero de 2026. ¡Se recomienda encarecidamente una visita — es una vivienda que merece la pena ver en persona!



## Características:

|                        |                         |                                  |
|------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta       | Este                    | Calefacción Central.             |
| Ascensor               | Orientación Sureste     |                                  |
| Cerca de Transporte    |                         |                                  |
| Terraza Privada        |                         |                                  |
| Armarios Empotrados    |                         |                                  |
| Solario                |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar          | Cerca de Golf           | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín        | Cerca de Puerto         |                                  |
| Vistas a Calle         | Cerca del Mar           |                                  |
|                        | Cerca de Tiendas        |                                  |
|                        | Cerca de Cuidad         |                                  |
|                        | Cerca de Colegios       |                                  |
|                        | Cerca de Marina         |                                  |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria    | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| <b>Jardín</b>          | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Comunitario     | Portero Automático      | Garaje                           |
| <b>Categoría</b>       |                         |                                  |
| Reventa                |                         |                                  |