



## Apartamento Planta Baja en venta en Santiago de la Ribera, San Javier

**329.000 €**

Referencia: R5250310    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 86m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Santiago de la Ribera

Apartamento en planta baja de nueva construcción con dos terrazas, jardín y piscina. Bienvenido a un hogar que combina diseño moderno con comodidad: este elegante apartamento en planta baja, completamente amueblado y terminado en 2023, ofrece todo lo que pueda desear para una vida bajo el sol. Aquí vivirá con la sensación de vivir en una villa, pero con las ventajas de un apartamento cómodo, y con amplias zonas exteriores tanto al este como al oeste, que le permitirán disfrutar del sol desde la mañana hasta la noche. La casa ofrece 97 m<sup>2</sup> de espacio habitable bien distribuido en una parcela de 186 m<sup>2</sup>. El espacioso salón está conectado a una moderna cocina abierta, donde la elegante isla americana se convierte en el punto de encuentro natural de la casa, ideal para cenas sociales, desayunos para llevar o agradables veladas con amigos. Hay tres dormitorios, todos con armarios empotrados, uno de ellos el principal con baño en suite. En total, dos baños de alta calidad hacen que la casa sea práctica y cómoda. Los amplios ventanales dejan entrar una luz preciosa, y las persianas eléctricas proporcionan un control total tanto de la luz como de la privacidad. El sistema de aire acondicionado mantiene una temperatura interior agradable durante todo el año. Las zonas exteriores son especiales: una amplia terraza delantera y jardín, además de un patio trasero con espacio adicional, le ofrecen la libertad de disfrutar del sol, la sombra o una refrescante siesta cuando quiera. Hay espacio para muebles de salón, una barbacoa, jardinería y, por supuesto, una plaza de aparcamiento en su propia parcela. Incluye un trastero para almacenamiento adicional. Como residente, tendrá acceso a una hermosa área de piscina compartida con un exuberante entorno de jardín, perfecto para días tranquilos bajo el sol o un refrescante baño. Un alojamiento ideal para quienes buscan algo moderno, listo para entrar a vivir y fácil de mantener, con una sensación de lujo, espacio y libertad. ¡Bienvenido a reservar una visita, en el sitio o digitalmente!