



# Apartamento Planta Baja en venta en La Alcaidesa, San Roque

Referencia: R5250454    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 79m<sup>2</sup> - 112m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup> - 135m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcadesa

El proyecto se enclava en La Alcadesa. La Alcadesa, situada entre La Línea de la Concepción y San Roque, en la provincia de Cádiz, cerca de Sotogrande y del Peñón de Gibraltar. Es una zona exclusiva con vistas espectaculares al mar y al peñón, conocida por su ambiente tranquilo, campos de golf de alto nivel y playas de arena fina. Es un destino popular para quienes buscan lujo y tranquilidad en la Costa del Sol, con urbanizaciones privadas, campos de golf como Alcadesa Links Golf Resort, y fácil acceso a Gibraltar y otros puntos de interés de Andalucía. Presenta este proyecto, un complejo residencial de obra nueva en La Alcadesa, concebido para ofrecer un estilo de vida único en un entorno privilegiado. Con un total de 144 viviendas, la proyecto ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, con espacios amplios y luminosos que se integran perfectamente con la naturaleza. Las viviendas han sido diseñadas para ofrecer espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural, gracias a sus grandes ventanales que maximizan la entrada de sol y la conexión con el entorno. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas al Mar
Terraza Privada	A/A Caliente	Vistas Panorámicas
Trastero - Almacén		Vistas a Piscina
Doble acristalamiento		Vistas a Golf
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico	Portero Automático
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Párking Privado	Nueva Promoción	
Párking Cubierto		
Párking Libre		