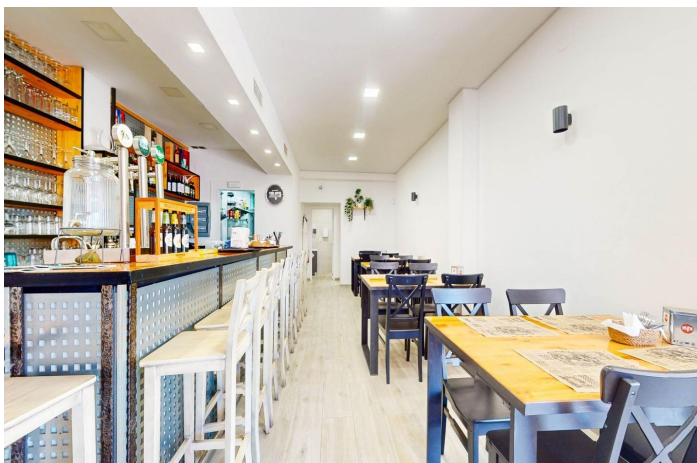




Bar for sale in Benalmadena Costa, Benalmádena

350.000 €

Referentie: R5250775 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 78m² Terras: 15m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Freehold Commercial Unit for Sale – Benalmadena Costa. Prime Location • Sea Views • Exceptional Investment A fantastic opportunity to acquire a freehold commercial premises in one of Benalmadena Costa's most sought-after coastal locations. Positioned directly adjacent to the main coastal road, this spacious unit benefits from high visibility, constant foot traffic, and beautiful sea views. Offering 78 m² of interior space plus a generous front terrace overlooking the sea, the property sits on the ground floor of a thriving residential complex. The premises currently includes a fully equipped bar area, ample seating, a large kitchen, air conditioning, and two bathrooms (one with disabled access) - ready to operate or to lease out to a tenant. Additional features include communal parking, making access convenient for customers. Key Details: • Interior: 78 m² • Sea-view terrace • Ground floor with excellent exposure • Bar, seating area, and spacious kitchen • Air conditioning • Two toilets • Communal parking • Fully licensed • Terrace tax: €0 • Community fee: €56/month



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
WiFi
Bar
Restaurant op locatie
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
binnenplaats Bekeken

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Investerings
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Commerciële omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater