



Adosada en venta en Albox, Albox

495.000 €

Referencia: RRPSTERALBOX Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 438m² Construido: 248m² Terraza: 40m²





Inland Almeria, Albox

Presentamos esta preciosa casa de pueblo andaluza, cuidadosamente restaurada y renovada en 2023 respetando su carácter original y su encanto tradicional. Ubicada en una zona tranquila y consolidada, a pocos kilómetros de Albox, esta propiedad ofrece el auténtico estilo de vida andaluz con todas las comodidades modernas. Albox es un pueblo lleno de vida en la provincia de Almería, conocido por su ambiente acogedor, sus mercados tradicionales, restaurantes y todos los servicios esenciales: colegios, supermercados, centros de salud y espacios deportivos. La zona cuenta con excelentes conexiones por carretera hacia la costa y hacia el Aeropuerto de Almería, situado aproximadamente a 1 hora y 15 minutos en coche. La vivienda conserva todos los elementos distintivos del estilo andaluz: gruesas paredes encaladas, zaguán original, patios ajardinados y materiales naturales trabajados de forma artesanal, que aportan una atmósfera cálida y atemporal. ☎ ???? Características principales • Superficie construida: 237 m² • Parcela: 438 m² • Distribución: 3 dormitorios | 3 baños | varias zonas de estar • Piscina privada, patio ajardinado y amplio porche con barbacoa • Cochera, lavadero, sala de máquinas y aseo de cortesía • Totalmente renovada con acabados de alta calidad y trabajo artesanal • Se vende parcialmente amueblada ☎ Descripción de la propiedad La vivienda se organiza en torno a un patio ajardinado central, verdadero corazón de la casa, que cuenta con piscina privada y está rodeado por un gran porche y una cocina exterior con chimenea, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. La puerta principal de madera de iroko y las ventanas de madera con doble acristalamiento aportan estilo y confort térmico durante todo el año. El amplio porche frontal ofrece sombra natural y ventilación cruzada, garantizando confort en cualquier estación. En el interior, el zaguán de entrada conserva sus muros originales de adobe revestidos con mortero natural, que aportan frescor y solidez estructural. La cocina incluye un horno-chimenea tradicional, despensa independiente, ventana al patio y electrodomésticos de primeras marcas. El salón se divide en dos zonas bien definidas –estar y comedor– y comparte la planta baja con dos dormitorios y un baño completo. En la planta superior, toda la superficie se destina a una suite principal de 45 m², que cuenta con un amplio dormitorio con techos altos de madera, vestidor independiente y baño en suite. Un espacio que combina comodidad, amplitud y elegancia. Los tonos cálidos –ocres, blancos, madera natural y suaves pasteles– junto con los suelos de terracota cocidos en hornos tradicionales y los azulejos artesanales realzan el alma andaluza de la vivienda. ☎ Una propiedad que combina a la perfección tradición, artesanía y tranquilidad, ideal como residencia habitual o encantador refugio rural, cerca de todos los servicios y a un corto trayecto de la costa mediterránea.



Características:

Características
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Lavadero
Barbacoa
Cerca de una Iglesia

Climatización
Chimenea
Calefacción Central.

Piscina
Piscina Privada

Vistas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Cubierto