



Ático Dúplex en venta en Elviria, Marbella East

750.000 €Referencia: R5249971 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 186m² Terraza: 64m²



Costa del Sol, Elviria

Bonito y acogedor ático duplex de tres dormitorios ubicado en Elviria y a un solo paso de la playa. Se distribuye en dos plantas más una soleada azotea con preciosas vistas abiertas al complejo y al mar lejano. En la planta baja nos encontramos un hall, un amplio dormitorio que cuenta actualmente con 3 camas, un baño y un espacioso salón comedor conectado con una cocina y el cuarto lavadero. En esta planta también hay acceso desde el salón a una terraza parcialmente techada en la que se encuentra una barbacoa de obra. La primera planta está distribuida en dos dormitorios, ambos con baños en suite y con salida a otra terraza, también con barbacoa de obra. Desde esta planta accedemos a la azotea que se encuentra en una planta superior. Esta dispone de una cama balinesa, asientos de obra que crean un ambiente muy acogedor y preciosas vistas abiertas. La propiedad cuenta con mucha luz natural y una ubicación privilegiada, a tan solo dos minutos andando a la playa y a pocos minutos andando a restaurantes, supermercados y demás servicios. Se encuentra en una primera planta sin ascensor.

Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Solario		
Lavadero		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Libre	
	Párking en Calle	