



## Apartamento en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

135.000 €

Referencia: RS26468 Baños: 1 Construido: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

ESTUDIO EN SAN LUIS DE SABINILLAS Ubicado en pleno corazón de San Luis de Sabinillas, a tan solo 5 minutos a pie de la playa, este acogedor estudio de 43 m<sup>2</sup> es una opción perfecta tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión por su excelente ubicación y comodidad. Con orientación este, disfruta de luminosidad natural durante las mañanas, creando un ambiente agradable y confortable. El estudio cuenta con un amplio cuarto de baño, cocina totalmente equipada y un lavadero independiente, algo poco habitual en este tipo de propiedades y que aporta un extra de funcionalidad. Además, dispone de una terraza de 5 m<sup>2</sup>, ideal para desayunar al aire libre o relajarse disfrutando del clima Mediterráneo. La urbanización ofrece bonitos jardines y piscina comunitarios, proporcionando un entorno tranquilo y agradable a pocos pasos de todos los servicios: supermercados, transporte, restaurantes y zonas de ocio. Una oportunidad excelente para vivir cerca del mar con todas las comodidades al alcance. Recomendamos su visita!