



## Apartamento en venta en Benijófar, Benijófar

285.000 €

Referencia: N9416    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 66m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Apartamentos de nueva construcción en Benijófar con una ubicación céntrica

Vida residencial contemporánea en Benijófar

Esta exclusiva promoción nueva en Benijófar ofrece solo 11 viviendas modernas diseñadas para combinar arquitectura contemporánea, comodidad y materiales de alta calidad. El proyecto incluye apartamentos en planta baja y primera planta con amplias terrazas, así como áticos con terrazas y solárium privados. Situada en una zona céntrica pero tranquila de Benijófar y frente a una gran zona verde, la urbanización disfruta de una excelente luz natural durante todo el día y de unas agradables vistas abiertas.

Apartamentos modernos con características de primera calidad

Cada propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para cumplir con altos estándares de calidad y funcionalidad. Todas las viviendas incluyen una plaza de garaje privada y un trastero en el sótano, con cómodo acceso en ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de una elegante piscina comunitaria rodeada de zonas comunes ajardinadas, ideal para relajarse y socializar.

Los áticos destacan por sus amplios solárium, que ofrecen la posibilidad de instalar una cocina al aire libre y cuentan con un jacuzzi, creando un espacio exterior único perfecto para entretenerse o relajarse bajo el sol del Mediterráneo.

Acabados de alta calidad y eficiencia energética

La residencia se ha construido prestando especial atención a la durabilidad, la eficiencia y la estética moderna. Las características incluyen:

Preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos

Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento

Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria

Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidos

Paquete de iluminación interior y exterior incluido

Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha

Jacuzzi incluido en los solárium de los áticos

Cada detalle ha sido seleccionado para garantizar un entorno de vida cómodo, eficiente y elegante.

Estilo de vida y ubicación de Benijófar

Benijófar es uno de los pueblos con más encanto de la Vega Baja, conocido por su ambiente relajado, su seguridad y su excelente calidad de vida. Todos los servicios cotidianos, como supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y zonas de ocio, se encuentran a menos de 5 minutos. El pueblo ofrece el equilibrio perfecto entre la vida tradicional española y las comodidades modernas.

Distancias clave a puntos de interés

Playas de Guardamar del Segura: 8 km

Campos de golf La Finca y La Marquesa: 6 km

Parque acuático de Rojales: 4 km

Centro comercial Zenia Boulevard: 17 km

Aeropuerto de Alicante: 35 km





---

Su nuevo hogar en la Costa Blanca le espera

Estos apartamentos de nueva construcción en Benijófar ofrecen una combinación excepcional de ubicación, calidad y diseño. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en la Costa Blanca.

932



## Características:

### Características

Ascensor

Beach: 8000 Meters

countryside

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Terrace: 23 Msq.

Double Bedrooms: 2

Location: Rural, Urbanisation

Useable Build Space: 57 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B