



## Apartamento en venta en Benijófar, Benijófar

285.000 €

Referencia: N9416 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 66m<sup>2</sup> Terraza: 23m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Apartamentos de nueva construcción en Benijófar con una ubicación céntrica

### Vida residencial contemporánea en Benijófar

Esta exclusiva promoción nueva en Benijófar ofrece solo 11 viviendas modernas diseñadas para combinar arquitectura contemporánea, comodidad y materiales de alta calidad. El proyecto incluye apartamentos en planta baja y primera planta con amplias terrazas, así como áticos con terrazas y solárium privados. Situada en una zona céntrica pero tranquila de Benijófar y frente a una gran zona verde, la urbanización disfruta de una excelente luz natural durante todo el día y de unas agradables vistas abiertas.

### Apartamentos modernos con características de primera calidad

Cada propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para cumplir con altos estándares de calidad y funcionalidad. Todas las viviendas incluyen una plaza de garaje privada y un trastero en el sótano, con cómodo acceso en ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de una elegante piscina comunitaria rodeada de zonas comunes ajardinadas, ideal para relajarse y socializar.

Los áticos destacan por sus amplios solárium, que ofrecen la posibilidad de instalar una cocina al aire libre y cuentan con un jacuzzi, creando un espacio exterior único perfecto para entretenerse o relajarse bajo el sol del Mediterráneo.

### Acabados de alta calidad y eficiencia energética

La residencia se ha construido prestando especial atención a la durabilidad, la eficiencia y la estética moderna. Las características incluyen:

Preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos

Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento

Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria

Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidos

Paquete de iluminación interior y exterior incluido

Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha

Jacuzzi incluido en los solárium de los áticos

Cada detalle ha sido seleccionado para garantizar un entorno de vida cómodo, eficiente y elegante.

### Estilo de vida y ubicación de Benijófar

Benijófar es uno de los pueblos con más encanto de la Vega Baja, conocido por su ambiente relajado, su seguridad y su excelente calidad de vida. Todos los servicios cotidianos, como supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y zonas de ocio, se encuentran a menos de 5 minutos. El pueblo ofrece el equilibrio perfecto entre la vida tradicional española y las comodidades modernas.

### Distancias clave a puntos de interés

Playas de Guardamar del Segura: 8 km

Campos de golf La Finca y La Marquesa: 6 km

Parque acuático de Rojales: 4 km

Centro comercial Zenia Boulevard: 17 km

Aeropuerto de Alicante: 35 km



---

Su nuevo hogar en la Costa Blanca le espera

Estos apartamentos de nueva construcción en Benijófar ofrecen una combinación excepcional de ubicación, calidad y diseño. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en la Costa Blanca.

932



## Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Ascensor	B	B
Beach: 8000 Meters		
countryside		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near bus route		
Communal Pool		
pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Storage		
parking		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Space		
Terrace: 23 Msq.		
Double Bedrooms: 2		
Location: Rural, Urbanisation		
Useable Build Space: 57 Msq.		