



Apartamento Planta Baja en venta en Ojén, Marbella

719.000 €

East

Referencia: R5251630 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 111m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Ojén

Apartamento de ensueño con gran jardín privado y vistas al mar. Situado en la prestigiosa urbanización Palo Alto, de reciente construcción y con excelentes calidades en todas sus unidades, incluyendo electrodomésticos de primera gama y sistema de aerotermia, y a solo 2 minutos del centro comercial La Cañada, este exclusivo apartamento en planta baja de dos dormitorios combina lujo, confort y diseño en un entorno incomparable. Cuenta con un amplio jardín privado, así como con terrazas cubiertas y descubiertas desde las que se disfrutan vistas panorámicas al brillante mar Mediterráneo. Cada detalle de la vivienda ha sido cuidadosamente concebido con elegancia escandinava, creando espacios luminosos, sofisticados y acogedores. La distribución y los acabados de alta calidad garantizan una experiencia de vida sin igual, donde la tranquilidad y el estilo se funden armoniosamente. La propiedad incluye plaza de aparcamiento y trastero subterráneo y acceso exclusivo a la casa club con coworking, gimnasio y spa de última generación, pensados para quienes valoran un estilo de vida activo y saludable sin renunciar al confort. La urbanización es un oasis de serenidad: jardines exuberantes, piscina exterior con vistas al mar y seguridad 24/7 ofrecen privacidad, bienestar y una atmósfera exclusiva que lo convierte en el hogar ideal. En definitiva, este apartamento de esquina en planta baja no es solo una vivienda: es un refugio mediterráneo donde cada día se vive con elegancia, estilo y panorámicas de ensueño. Bienvenido a su sueño mediterráneo. Tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos notariales y registrales. ERE

Características:

| | | |
|---|-----------------------------|---------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | Suelo Radiante |
| Terraza Privada | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Lavadero | | |
| Jacuzzi | | |
| Barbacoa | | |
| Access for people with reduced mobility | | |
| Vistas | Estado | Piscina |
| Vistas al Mar | Buen estado de conservación | Piscina Comunitaria |
| Muebles | Cocina | Seguridad |
| Completamente Amueblada | Cocina Equipada | Alarma |
| Servicios Públicos | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
| Agua Potable | B | B |