



## Middle Floor Studio for sale in Nueva Andalucía, Marbella West

205 000 €

Référence: R5252272   Bain: 1   Construite: 30m<sup>2</sup>   Terrasse: 4m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Beautiful and very bright studio located on the fourth floor of the well-known Las Torres de Aloha urbanisation (Neguri building), featuring a lift, landscaped communal areas, a swimming pool, concierge service and communal parking within the gated complex.

Recently refurbished and ready to move in, this studio enjoys an unbeatable location with all amenities just a short walk away: commercial area, restaurants, cafés, shops and services.

A fantastic opportunity in one of the most sought-after areas of Nueva Andalucía, offering comfort, convenience and excellent rental potential.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Armoires ajustées

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Réduite  
Investissement  
Marchander

### Orientation

Est

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Golf de première ligne  
Ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien  
Équitable

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Communautaire