



Apartamento Planta Media en venta en La Mairena, Marbella East

379.000 €

Referencia: R5252959 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, La Mairena

Descubra este precioso apartamento de 2 dormitorios en planta media, con aires de ático, en una ubicación ideal en el prestigioso enclave de La Mairena / Elviria Alta, en la codiciada costa este de Marbella. Rodeada de belleza natural y con vistas al mar y a la montaña, esta elegante residencia combina comodidad, privacidad y sofisticación mediterránea.

Entre en un amplio y luminoso salón-comedor, repleto de luz natural y centrado en torno a una acogedora chimenea, con vistas al mar desde la terraza y el salón: el entorno perfecto para relajarse o recibir invitados. El dormitorio principal da directamente a la terraza y cuenta con un vestidor privado y un lujoso baño en suite con bañera y ducha. El segundo dormitorio es igualmente acogedor, con un elegante y moderno baño con ducha a ras de suelo.

La cocina, totalmente equipada, incluye un lavadero y un trastero independientes, lo que aporta practicidad a la vida diaria. El aire acondicionado garantiza comodidad durante todo el año, mientras que las persianas en el salón y los dormitorios proporcionan privacidad y sombra. El apartamento se vende completamente amueblado, ofreciendo una solución llave en mano para disfrutar de inmediato.

Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes disfrutan de hermosas zonas comunes ajardinadas, tres piscinas y una pista de pádel a solo unos pasos. La propiedad también incluye aparcamiento subterráneo privado y trastero, lo que garantiza comodidad y tranquilidad.

Para quienes disfrutan de un estilo de vida activo, el cercano Club de Golf El Soto ofrece un campo de golf de 9 hoyos, gimnasio, pistas de tenis y una encantadora casa club con restaurante, todo a solo 2 minutos en coche o 10 minutos a pie.

A pesar de su tranquila ubicación elevada, rodeado de una reserva natural protegida, el apartamento está a solo 8 minutos (aprox. 7 km) del vibrante centro de Elviria, con sus playas de arena dorada, supermercados, tiendas y servicios locales. La Mairena también cuenta con un minimercado, varios restaurantes, un bar, la reconocida Academia de Tenis Hofsäss y el Colegio Internacional Alemán. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a campos de golf de renombre como Santa María Golf, La Cala Golf y El Lago Golf.

Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre naturaleza, lujo y comodidad: un refugio tranquilo con fácil acceso al mejor estilo de vida costero de Marbella.

Características:

| | | |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | Oeste | A/A Frio |
| Trastero - Almacén | | A/A Caliente |
| WiFi | | |
| Paddle Tenis | | |
| Pista de Tenis | | |
| Barbacoa | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Buen estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Urbanización | Excelente estado de conservación |
| Vistas al Campo | Cerca de Tiendas | |
| Vistas a Jardín | Primera línea de Golf | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Children`s Pool | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Garaje |
| Jardín Privado | Alarma | Párking Privado |
| | Persianas Eléctricas | Párking Cubierto |
| | Caja fuerte | |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| | Golf | |
| | Lujo | |