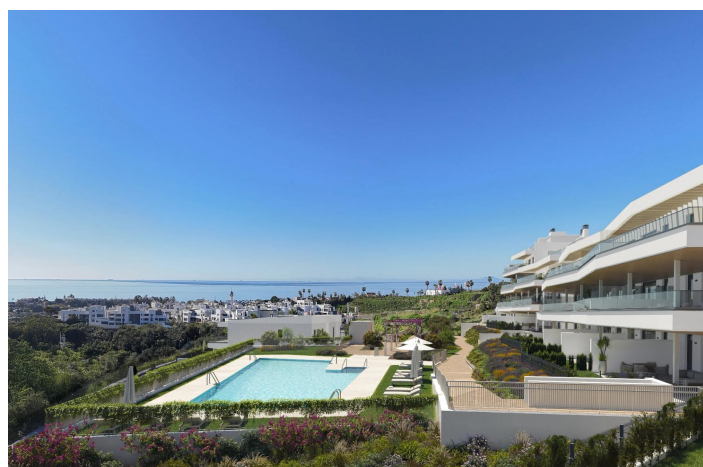
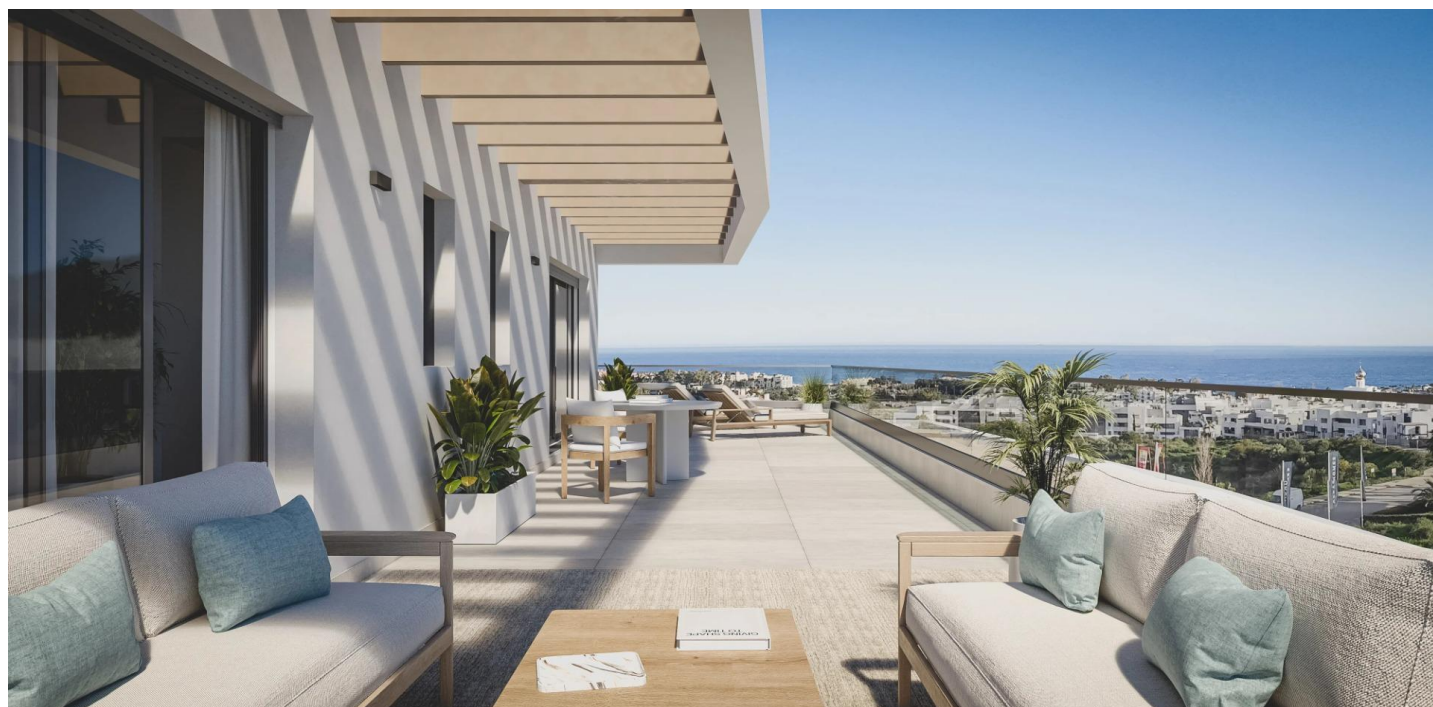




## Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

779 000 €

Référence: SP1379    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 173m<sup>2</sup>    Terrasse: 112m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Appartements neufs avec vue sur la mer à côté du parc Selwo, Estepona

Des logements modernes dans un environnement naturel privilégié

Situé dans le quartier exclusif de Selwo, entre Estepona et San Pedro de Alcántara, ce nouveau complexe résidentiel de la Costa del Sol est perché sur une colline qui offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, les montagnes et la nature environnante. Orientées sud-ouest, toutes les maisons bénéficient de la lumière naturelle tout au long de la journée et de couchers de soleil spectaculaires.

Architecture contemporaine et design de haute qualité

Ce projet comprend 50 appartements de 2 et 3 chambres, conçus dans un style architectural moderne et élégant. Les logements se distinguent par leurs grandes baies vitrées, leurs terrasses ensoleillées et leurs finitions de première qualité. Parmi leurs principales caractéristiques, on peut citer :

Cuisines équipées avec appareils électroménagers inclus

Climatisation par conduits entièrement installée

Volets électriques dans les chambres

Place de parking et débarras inclus

Options de personnalisation pour s'adapter à chaque style de vie

Services haut de gamme pour une vie confortable et active

Le complexe offre une gamme complète d'installations conçues pour le confort et le bien-être de ses résidents :

Piscine communautaire pour adultes

Salle de sport entièrement équipée

Salle communautaire et espace de coworking

Parking pour vélos.

Environnement naturel incomparable à côté du Selwo Aventura

L'une des caractéristiques les plus exclusives de cette promotion est son emplacement au-dessus du parc Selwo Aventura, un espace naturel unique sur la Costa del Sol qui abrite plus de 1 000 animaux en liberté. Cet environnement garantit des vues dégagées et un contact direct avec la nature.

Excellente connectivité et proximité des principaux points d'intérêt

Plage la plus proche : 1 km

Parc Selwo Aventura : 500 m

Puerto Banús (Marbella) : 13 km

Centre d'Estepona : 9 km

Aéroport de Malaga : 71 km

Aéroport de Gibraltar : 49 km

La Resina Golf : 2 km

Los Flamingos Golf : 5 km

Valle Romano Golf : 10 km

Vivez l'authentique style de vie méditerranéen à Estepona

Ce complexe résidentiel offre l'équilibre parfait entre nature, confort et proximité des meilleurs services de la Costa del Sol. Idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.



---

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de votre future maison à Estepona.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Solarium

Salle de sport

Views: Sea

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

Beach: 1000 Meters

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Storage

parking

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 112 Msq.

Useable Build Space: 123 Msq.

### Cote d'énergie

A

### Cote d'émission de CO2

A