



## Dúplex en venta en Casares Playa, Casares

1.195.000 €

Referencia: R5211961 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 49m<sup>2</sup> Construido: 185m<sup>2</sup> Terraza: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Elegancia Contemporánea en Finca Cortesin – Dúplex de Lujo en Primera Línea de Golf Descubra un estilo de vida inigualable en este sofisticado dúplex en planta baja situado en Las Terrazas de Finca Cortesin, uno de los complejos residenciales más prestigiosos del sur de Europa. Con 185 m<sup>2</sup> de diseño refinado, esta propiedad combina el confort de una villa con la comodidad de una residencia privada dentro del galardonado resort de golf y hotel de cinco estrellas Finca Cortesin. El interior, concebido con materiales de la más alta calidad, presenta una amplia zona de estar de concepto abierto, cocina contemporánea totalmente equipada, y puertas panorámicas de vidrio que inundan los espacios de luz natural y se abren a un jardín privado con vistas al campo de golf. El dormitorio principal en suite dispone de vestidor y terraza privada, acompañado de dos dormitorios adicionales, perfectos para invitados o familiares. Suelos de mármol, carpinterías premium y climatización integral garantizan confort y distinción en cada detalle. Los residentes disfrutan de servicios de primer nivel, que incluyen: Piscina infinita y solárium con vistas al golf Zona de barbacoa y jardines tropicales Seguridad 24 h, videovigilancia y conserjería profesional Situado en el corazón de la Costa del Sol, a pocos minutos de Sotogrande, Estepona y Marbella, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un refugio de lujo, privacidad y calidad de vida mediterránea en una de las direcciones más codiciadas de Europa. No dudes en contactarnos hoy mismo para coordinar una visita!!

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Primera línea de Golf	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Golf	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	