



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

339.000 €**East**Referencia: R5249299 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Elviria

Oportunidad única para adquirir este luminoso y espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños, con orientación sur, en la segunda planta, ubicado en una consolidada urbanización en el centro de Elviria. Esta encantadora propiedad está perfectamente habitable tal como está, pero se beneficiaría de una reforma para mejorar su confort. El aire acondicionado es central en todo el apartamento y tiene menos de un año de antigüedad, y el calentador de agua también es nuevo. Una gran piscina comunitaria vallada con seguridad se encuentra entre jardines bien cuidados y hay abundante aparcamiento en la calle. Por la noche, la urbanización cuenta con vigilancia. Con vistas a la piscina y los jardines desde la soleada terraza de 20 m². Lo mejor de este apartamento es, sin duda, su precio y su ubicación. A solo 2 minutos a pie encontrará una gran variedad de bares, restaurantes y supermercados, y en solo 10 minutos más llegará a las maravillosas playas de arena de Elviria y al famoso Nikki Beach. El colegio más cercano está a solo 5 minutos a pie y el prestigioso Colegio Alemán está a solo 10 minutos en coche. El Club de Golf Santa María también está a poca distancia a pie, al igual que las paradas de taxi y autobús, y hay una gran variedad de opciones para jugar al golf a poca distancia en coche. Esta podría ser una fantástica oportunidad de inversión o una casa de vacaciones para una familia pequeña y no esperamos que permanezca en el mercado mucho tiempo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	Regular estado de conservación
	Urbanización	Necesita Reformas
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle
Servicios Públicos	Portero Automático	
Electricidad	Categoría	
	Inversion	
	Golf	
	Reventa	