





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más consolidadas y demandadas de la Costa del Sol. Esta propiedad, situada en Benalmádena Costa, cuenta con un proyecto básico aprobado para la construcción de un complejo de parkings y trasteros.???? Características principales: • Superficie construida: 1.028 m<sup>2</sup> • Uso actual: Aparcamiento y trasteros • Proyecto básico aprobado: ? • Distribución prevista: 33 plazas de aparcamiento + 33 trasteros Ubicada en una zona residencial y turística con alta demanda de almacenamiento y estacionamiento, lo que garantiza una rentabilidad sólida y sostenida tanto en venta como en alquiler. A escasos minutos de la playa, rodeada de edificios residenciales, comercios y hoteles, esta propiedad representa una inversión tangible, segura y de retorno real en pleno Benalmádena Costa.???? Ideal para promotores o inversores que buscan un activo rentable y de bajo riesgo en una ubicación estratégica de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios