



## Otro en venta en Torrevieja (Town), Torrevieja

79.900 €

Referencia: RS26526 Construido: 127m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

Excelente oportunidad de negocio llave en mano en una zona con muy buena visibilidad y flujo constante, ideal para bar, bistró o restaurante informal. Bar es un local con personalidad, completamente acondicionado y operativo, listo para empezar a trabajar de inmediato, sin necesidad de inversión adicional. ? Características principales: ✓ Bar totalmente equipado, con barra profesional y zona de servicio bien organizada ✓ Cocina funcional, equipada para actividad de restauración ✓ Sala interior acogedora, con diseño rústico-moderno, paredes de piedra natural y mobiliario de calidad ✓ Amplia terraza exterior, de alto valor comercial, ideal para consumo diario y eventos ✓ Espacios bien distribuidos y flujo lógico para personal y clientes ✓ Decoración original y ambiente cálido, fácilmente adaptable a cualquier concepto (wine bar, cocktail bar, tapas, bistró, etc.) ? Equipamiento y estado: Local en muy buen estado, bien mantenido y totalmente funcional Mobiliario incluido en el traspaso Instalaciones de bar, cocina y almacenamiento ya existentes No requiere obras importantes para continuar la actividad ? Ideal para: Emprendedores que desean empezar rápidamente Inversores que buscan rentabilidad inmediata Bar, tapas, brunch, cocktail bar o restaurante pequeño/mediano ? Traspaso conforme a la legislación española, con cesión del derecho de explotación y continuidad del contrato de alquiler. ? Para más información, documentación y visitas, contactar directamente. Un local con verdadero potencial, en una ubicación que ya funciona.