



## Villa - Chalet en venta en Catral, Catral

**370.000 €**

Referencia: R5256529    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 2.128m<sup>2</sup>    Construido: 235m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Catral

Chalet independiente en Catral - 239 m<sup>2</sup> construidos en parcela de más de 2.100 m<sup>2</sup> Descubre esta encantadora vivienda con todas las comodidades y espacio que necesitas. La casa principal cuenta con 3 habitaciones, una de ellas en suite, además de 2 baños completos, cocina independiente, amplio salón y comedor separado. Dispone también de una terraza cerrada con cristalera, perfecta para disfrutar del sol incluso en los días más frescos. En la misma parcela encontrarás una acogedora casa de madera de 45 m<sup>2</sup>, con 1 dormitorio, baño completo, cocina y salón — ideal para invitados o para un familiar que desee su propio espacio. El exterior ofrece un entorno perfecto para disfrutar del aire libre: Jardín con dos casetas de almacenaje. Piscina privada con zona chill out a la sombra, y amplios espacios para relajarse o compartir momentos en familia. Ubicada en Catral, esta propiedad lleva más de 20 años construida, conectada a agua y luz, y pagando SUMA (350€/year). Importante: No dispone de cédula de habitabilidad, aunque puede ser habitada sin inconvenientes. Una oportunidad única para quienes buscan espacio, independencia y tranquilidad en plena naturaleza.