



## Apartamento Planta Media en venta en Orihuela Costa, Orihuela

**288.900 €**

Referencia: R5256187    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 77m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Los Altos

Moderno y lujoso apartamento en Los Altos – Amanecer X Resort (Orihuela Costa), con apenas un año de antigüedad Precio: 289.000 € - 2 dormitorios • 2 baños • 71 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> de terraza • Parking subterráneo, trastero y alarma electrónica de acceso. Adéntrese en este elegante apartamento, prácticamente nuevo, en la segunda planta del exclusivo resort Amanecer X. Esta es una de las residencias más lujosas de Orihuela Costa, conocida por su arquitectura moderna, acabados de primera calidad y hermosas zonas comunes. Distribución y acabados - 2 amplios dormitorios con armarios empotrados - 2 baños modernos, uno en suite - Cocina de diseño abierto con electrodomésticos de alta gama - Luminoso salón con grandes ventanales - Amplia terraza privada de 20 m<sup>2</sup> con vistas al jardín y la piscina - Solo 1 año de antigüedad, completamente amueblado, nunca se ha alquilado - Sistema Airzone, suelo radiante en baños, persianas eléctricas Servicios - Gran piscina comunitaria + piscina infantil - Gimnasio, jacuzzi y sauna - Jardines tropicales - Aparcamiento privado subterráneo + trastero Ubicación Situado en Los Altos, a poca distancia de supermercados, restaurantes, La Zenia Boulevard, playas y campos de golf. Perfecto como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		Baño
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	Nueva Construcción
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
		Garaje
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Inversion	B
Paneles Solares Térmicas	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		