



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

650.000 €

Referencia: R5257036 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 116m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Situado en el entorno verde y tranquilo de La Resina Golf, este ático totalmente renovado ofrece una combinación elegante de amplitud, confort y vistas abiertas al mar. Una propiedad pensada para quienes buscan un nivel superior de calidad y estilo de vida. La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños y ha sido completamente renovada recientemente. La nueva cocina, moderna y funcional, se integra perfectamente en la vivienda y está diseñada tanto para el uso diario como para disfrutar en compañía. Con una superficie construida de aproximadamente 116,74 m<sup>2</sup>, el ático ofrece espacios amplios y bien distribuidos. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y conectan el interior con el exterior de forma fluida. La terraza de 30,42 m<sup>2</sup> es uno de los grandes atractivos de la propiedad: un espacio ideal para relajarse, comer al aire libre y disfrutar de las vistas al mar y del entorno tranquilo. La ubicación junto al campo de golf aporta una sensación de amplitud y privacidad, mientras que las playas, los servicios y las principales vías de acceso se encuentran a poca distancia, logrando un equilibrio perfecto entre calma y comodidad. Además, la vivienda incluye plaza de aparcamiento privada y trastero, completando así una propiedad práctica y confortable.



## Características:

|                     |                  |                                  |
|---------------------|------------------|----------------------------------|
| Climatización       | Posición         | Estado                           |
| Aire Acondicionado  | Cerca del Mar    | Excelente estado de conservación |
| Piscina             | Cerca de Tiendas | Servicios Públicos               |
| Piscina Comunitaria | Aparcamiento     | Electricidad                     |
|                     | Garaje           | Agua Potable                     |
|                     |                  | Teléfono                         |