



## Villa - Chalet en venta en Cómpeta, Cómpeta

**549.000 €**

Referencia: R5255752 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 3.170m<sup>2</sup> Construido: 184m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpeta

Preciosa casa de campo renovada con vistas al mar – Cómpeta Esta preciosa casa de campo renovada de una sola planta con piscina privada y espectaculares vistas al mar y a la montaña se encuentra en una tranquila zona rural a las afueras de Cómpeta, Málaga. La propiedad cuenta con un excelente acceso a través de una carretera totalmente asfaltada y está a solo 10 minutos de los servicios del pueblo, a unos 40 minutos de la costa y a aproximadamente una hora del aeropuerto internacional de Málaga. Renovada en 2024 y presentada en perfecto estado, la casa ofrece una vida luminosa y moderna con una zona de estar diáfana, techos altos, grandes puertas correderas, una estufa de leña y una cocina totalmente equipada con encimeras de granito. Hay tres dormitorios con armarios empotrados y aire acondicionado, y dos baños, uno de ellos en suite, con calefacción por suelo radiante en ambos baños y en el dormitorio principal. En el exterior, la propiedad goza de privacidad y tranquilidad, con un jardín llano plantado con una variedad de árboles frutales maduros, riego automático, una cuota de agua y un nuevo depósito de agua de 15 m<sup>3</sup>. La piscina, recientemente renovada, disfruta de hermosas vistas al mar abierto, y hay un amplio aparcamiento. La venta incluye muebles seleccionados, una cocina totalmente equipada, nuevas unidades de aire acondicionado, un descalcificador de agua y una lavadora nueva. Una vivienda ideal para residir de forma permanente, como refugio vacacional o como inversión inmobiliaria en una de las zonas más deseadas de Cómpeta.

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
TV Satélite		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		Baño
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Campo	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Pueblo de Montaña	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas		
Vistas al Campo		
Vistas a Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento		Párking Libre
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Gas	Reventa	