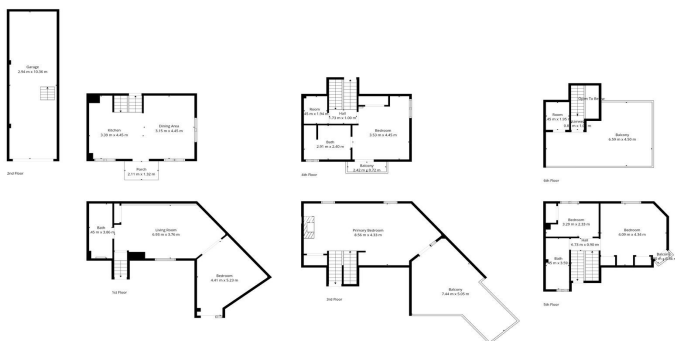




Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

799.000 €

Referencia: R5257627 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 320m² Terraza: 71m²


TOTAL: 177 m²
1st floor: 46 m², 2nd floor: 29 m², 3rd floor: 35 m², 4th floor: 28 m², 5th floor: 36 m², 6th floor: 3 m²
EXCLUDED AREAS: PORCH: 3 m², GARAGE: 30 m², BALCONY: 49 m²,
ROOM: 3 m², STAIRWELL: 3 m², OPEN TO BELOW: 2 m²,
WALLS: 29 m², Total 296m²





Costa del Sol, Benahavís

Una vivienda andaluza verdaderamente especial, rebosante de carácter, encanto arquitectónico y elegancia atemporal, idealmente situada en el corazón de Benahavís Pueblo. Esta propiedad distintiva ofrece una combinación poco común de auténtica vida de pueblo con características prácticas muy valoradas, incluyendo garaje privado y acceso a piscina comunitaria. Distribuida en varios niveles, la casa se desarrolla con una sensación natural de fluidez y privacidad. Las zonas principales de estar cuentan con suelos de terracota tradicionales, proporciones clásicas y una atmósfera acogedora que refleja el alma de una auténtica casa andaluza. Una terraza cubierta de vegetación ofrece un entorno íntimo para comidas al aire libre y veladas relajadas, mientras que el solárium en la azotea brinda vistas abiertas al pueblo y a la montaña, ideal para disfrutar de los atardeceres o de mañanas tranquilas. Las plantas superiores albergan dormitorios bien proporcionados, incluyendo una suite principal con baño en suite, todos ellos conservando detalles andaluces originales como contraventanas de madera y materiales naturales en toda la vivienda. Uno de los aspectos más atractivos de la propiedad es la zona independiente en la planta inferior con entrada propia y baño, que ofrece una flexibilidad excepcional. Ideal como alojamiento para invitados, estudio privado, despacho o espacio para convivencia intergeneracional, combina independencia con conexión interna a la vivienda principal. Ubicada a pocos pasos de la reconocida oferta gastronómica y la vida de Benahavís, y con fácil acceso a Marbella, la costa y campos de golf, esta propiedad representa una oportunidad única para adquirir una vivienda con auténtico carácter y calidad, en uno de los pueblos más deseados de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Bar
Barbacoa
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Norte
Orientación Sureste
Orientación Noreste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Campo
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado



sales@redrosepropertyspain.com

+34-602 627 580