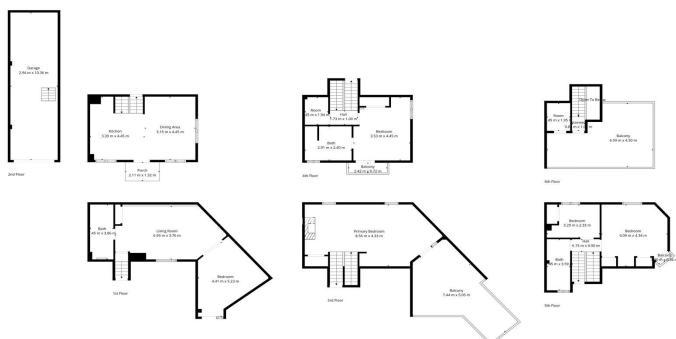




Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

799.000 €

Referencia: R5257627 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 320m² Terraza: 71m²



TOTAL: 177 m²
1st floor: 46 m², 2nd floor: 29 m², 3rd floor: 35 m², 4th floor: 28 m², 5th floor: 36 m², 6th floor: 3 m²
EXCLUDED AREAS: PORCH: 3 m², GARAGE: 30 m², BALCONY: 49 m², ROOM: 3 m², STAIRWELL: 3 m², OPEN TO BELOW: 2 m², WALLS: 29 m², Total 296m²





Costa del Sol, Benahavís

Una vivienda andaluza verdaderamente especial, rebosante de carácter, encanto arquitectónico y elegancia atemporal, idealmente situada en el corazón de Benahavís Pueblo. Esta propiedad distintiva ofrece una combinación poco común de auténtica vida de pueblo con características prácticas muy valoradas, incluyendo garaje privado y acceso a piscina comunitaria. Distribuida en varios niveles, la casa se desarrolla con una sensación natural de fluidez y privacidad. Las zonas principales de estar cuentan con suelos de terracota tradicionales, proporciones clásicas y una atmósfera acogedora que refleja el alma de una auténtica casa andaluza. Una terraza cubierta de vegetación ofrece un entorno íntimo para comidas al aire libre y veladas relajadas, mientras que el solárium en la azotea brinda vistas abiertas al pueblo y a la montaña, ideal para disfrutar de los atardeceres o de mañanas tranquilas. Las plantas superiores albergan dormitorios bien proporcionados, incluyendo una suite principal con baño en suite, todos ellos conservando detalles andaluces originales como contraventanas de madera y materiales naturales en toda la vivienda. Uno de los aspectos más atractivos de la propiedad es la zona independiente en la planta inferior con entrada propia y baño, que ofrece una flexibilidad excepcional. Ideal como alojamiento para invitados, estudio privado, despacho o espacio para convivencia intergeneracional, combina independencia con conexión interna a la vivienda principal. Ubicada a pocos pasos de la reconocida oferta gastronómica y la vida de Benahavís, y con fácil acceso a Marbella, la costa y campos de golf, esta propiedad representa una oportunidad única para adquirir una vivienda con auténtico carácter y calidad, en uno de los pueblos más deseados de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Noreste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Sala de Juegos		
Aptmnt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Bar		
Barbacoa		
Restaurant		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	
Vistas al Campo	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Patio	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Campo	
	Pueblo	
	Pueblo de Montaña	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Ganga	
	Lujó	
	Reventa	



sales@redrosepropertyspain.com

+34-602 627 580