



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella Central

**695.000 €**Referencia: R5255686    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 245m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Marbella

Este elegante apartamento en planta baja se encuentra en la exclusiva zona de Rio Real Golf, a pocos minutos a pie de la playa. Ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y un entorno natural, ideal para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo relajado. La propiedad cuenta con una superficie total de 245 m<sup>2</sup> y dispone de dos dormitorios en suite, un luminoso salón-comedor de planta abierta y una cocina moderna totalmente equipada. Grandes ventanales comunican el interior con una amplia terraza privada con jacuzzi y acceso directo a exuberantes jardines tropicales, creando un espacio perfecto para el ocio y el disfrute durante todo el año. Ubicado en un complejo residencial tranquilo y seguro, el apartamento ofrece preciosas vistas al jardín y proximidad al estilo de vida vibrante de Marbella. Clubes de playa, restaurantes y tiendas se encuentran a poca distancia a pie, lo que convierte esta propiedad en una opción excepcional tanto como residencia permanente como segunda vivienda. Características principales 2 amplios dormitorios en suite Gran terraza privada con jacuzzi Acceso directo a jardines tropicales A poca distancia de la playa Ubicación exclusiva en Rio Real Golf Diseño moderno y acabados de alta calidad Comunidad segura y tranquila



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Jacuzzi

Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

More Than One

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo