



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

650.000 €

Referencia: R5258239 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 91m²





Costa del Sol, Marbella

Aquí tienes el texto completamente reescrito en español, optimizado para SEO, con un tono natural y profesional, ideal para portales inmobiliarios nacionales e internacionales. --- Este encantador apartamento de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en una ubicación privilegiada en pleno centro de Marbella, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La propiedad combina comodidad, funcionalidad y una excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual como inversión inmobiliaria. El salón, amplio y luminoso, tiene acceso directo a una terraza con orientación suroeste, perfecta para disfrutar de la luz natural durante gran parte del día y para relajarse al aire libre. La cocina es independiente y está completamente equipada con todos los electrodomésticos necesarios para el día a día. El dormitorio principal y el segundo dormitorio ofrecen espacios confortables y privados, mientras que el tercer dormitorio, junto al segundo baño, resulta ideal para familias o invitados. La distribución del apartamento es práctica y bien aprovechada, pensada para ofrecer confort y funcionalidad. La ubicación es inmejorable, a pocos metros de la playa y del Parque de la Constitución. En los alrededores se encuentran supermercados, restaurantes, farmacias y transporte público, lo que permite disfrutar plenamente del estilo de vida de Marbella sin necesidad de coche. Situado en la codiciada zona de La Fontanilla – El Faro, este apartamento es una excelente opción para quienes desean vivir en el centro de Marbella, a un paso del mar. Su proximidad a la playa, a todos los servicios y a las zonas comerciales lo convierte también en una inversión segura para alquiler vacacional o de larga temporada. La vivienda cuenta con una superficie construida de 86 m² y dispone de salón, cocina independiente, tres dormitorios, dos baños y un balcón. Se encuentra a solo 50 metros del paseo marítimo, a cinco minutos caminando del casco antiguo y del puerto deportivo de Marbella, y a tan solo diez minutos en coche de Puerto Banús. Una oportunidad única para adquirir una propiedad en el centro de Marbella, perfecta para vivir todo el año o como inversión con alta demanda en una de las mejores ubicaciones de la ciudad.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardín

Jardín Comunitario