



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

258.000 €

Referencia: R5258008    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Te presentamos una vivienda ideal como residencia habitual o como inversión, se encuentra situada en un entorno consolidado con todos los servicios, la estación de tren María Zambrano y el centro comercial Vialia a escasos cinco minutos a pie. Estas y otras características que ahora te expondremos, hacen de esta propiedad la ideal para casi cualquier persona que busque practicidad, zona vibrante y a su vez por el punto exacto donde se ubica fuera del mundanal ruido, luminosidad, vistas despejadas, buena orientación, en fin, lo que se dice una vivienda todoterreno. Nuestra propiedad consta de tres dormitorios y un baño, cocina amueblada y parcialmente equipada, salón con ventanal acristalado orientación sur oeste, muy luminosa y dispone de aire acondicionado con Split en salón y uno de los dormitorios, todas las estancias, salvo baño, son exteriores, el baño está habilitado con ducha y además es importante indicar que tanto la vivienda como el edificio, están adaptados para personas con movilidad reducida. La vivienda se vende amueblada parcialmente, salvo enseres y elementos personales y decorativos. Si crees que es la vivienda que cumple los requisitos que buscas, no dudes en llamarnos y estaremos encantados de atenderte y acompañarte a una visita, estamos seguros de que no te dejará indiferente. Los honorarios de agencia están incluidos en el precio. El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. No están incluidos en el precio los gastos inherentes a la compra (I. T. P. o I. V. A + A. J. D. + gastos de notaría y registro, tasas o impuestos de cualquier tipología), los cuales serán a cargo del comprador. Le esperamos. MDP



## Características:

### Características

Ascensor

Access for people with reduced mobility

### Estado

Regular estado de conservación

### Calificación energética

E

### Orientación

Orientación Suroeste

### Muebles

Completamente Amueblada

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Cocina

Cocina Equipada