



## Villa - Chalet en venta en Mazarrón (Town), Mazarron

815.000 €

Referencia: RS26584   Dormitorios: 5   Baños: 4   Construido: 443m<sup>2</sup>







---

## Costa Calida, Mazarrón (Town)

Descubre este excepcional chalet independiente ubicado en la codiciada zona de Bolnuevo. Construido en 1998 y distribuido en tres amplias plantas, esta vivienda en buen estado ofrece 443 m<sup>2</sup> construidos (350 m<sup>2</sup> útiles) sobre una generosa parcela de 506 m<sup>2</sup>. En la planta semisótano encontrarás una acogedora chimenea, una amplia zona de recreo equipada con barra, grifo de cerveza y un garaje privado. La planta baja dispone de una habitación para invitados, un baño completo, un amplio salón-comedor con chimenea y una cocina totalmente equipada, todo con armarios empotrados que ofrecen gran capacidad de almacenamiento. En la primera planta se ubican cuatro cómodos dormitorios y dos baños completos. Uno de los espacios más singulares de la propiedad es la torre con zona chill out, ideal para relajarse mientras se disfrutan de vistas panorámicas. El exterior cuenta con un jardín privado, piscina, terraza y balcón, ofreciendo múltiples espacios para el ocio y el descanso. La vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción individual eléctrica y orientación norte, sur, este y oeste, lo que garantiza luminosidad durante todo el día. Características adicionales: 5 dormitorios, 4 baños Armarios empotrados y trastero Aire acondicionado y calefacción eléctrica Piscina y jardín privados Plaza de garaje incluida en el precio Certificado energético en trámite Una vivienda perfecta para familias o para quienes buscan amplitud y confort cerca de la costa. ¡No dejes pasar esta oportunidad!