



## Middle Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

995.000 €

Referenz: R5227507 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Perfectly positioned along Estepona's New Golden Mile, this exclusive beachfront community offers a serene atmosphere surrounded by lush gardens and sparkling pools. With its blend of Andalusian elegance and modern comfort, Costalita provides direct beach access, easy reach to top golf courses and restaurants, and the relaxed sophistication that defines life on the Costa del Sol. A brand new 2-bedroom apartment just steps from the golden sands of the Mediterranean, set within a secure, landscaped resort-style complex. The bright, open-plan living and dining area flows seamlessly onto a generous south-west facing terrace with spectacular sea views, while a cozy fireplace adds warmth and charm. The modern kitchen, equipped with high-quality German appliances and a Thermomix, combines style and functionality. Both bedrooms are spacious and elegantly finished, with contemporary bathrooms featuring premium fixtures. A separate laundry area and thoughtful design details make this a comfortable, sophisticated coastal home filled with natural light and warm tones.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Versorgungsraum

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### CO2 -Emissionsbewertung

D

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
Strand  
Front Line Beach Complex

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Strand  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Gemeinschaft

### Energiebewertung

D