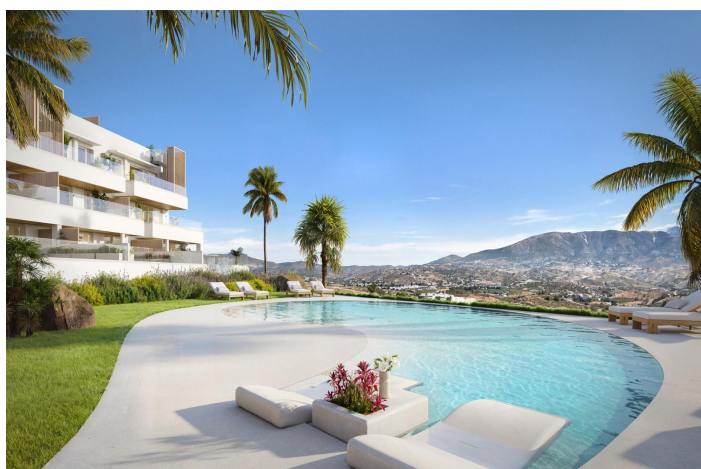




## Penthouse à vendre à Mijas Costa, Mijas

593 900 €

Référence: SP1386 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 107m<sup>2</sup> Terrasse: 71m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Appartements neufs en bord de mer avec vue sur le golf à La Cala de Mijas

Résidence exclusive en première ligne du golf de La Cala

Ce complexe résidentiel neuf exceptionnel est situé en première ligne du célèbre complexe de golf de La Cala, offrant une vue panoramique sur le golf et la mer dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Situé dans un cadre naturel paisible, le complexe se trouve à seulement 5 km, soit environ 10 minutes en voiture, des plages de sable et de la promenade animée de La Cala de Mijas. Cet emplacement privilégié allie tranquillité, nature et accès facile à la vie côtière.

Appartements modernes conçus pour la vie méditerranéenne

La communauté fermée se compose de seulement 48 appartements contemporains répartis dans quatre immeubles de faible hauteur comprenant un rez-de-chaussée, un premier et un deuxième étage. Les logements sont disponibles avec 2 ou 3 chambres et bénéficient d'une orientation sud-est très recherchée, maximisant la lumière naturelle et les vues dégagées. Les propriétés du rez-de-chaussée et de l'étage intermédiaire disposent de grandes terrasses ou de penthouses avec solariums privés. Certains rez-de-chaussée et penthouses sélectionnés offrent la possibilité d'ajouter une piscine privée, créant ainsi un espace extérieur vraiment exclusif.

Intérieurs de haute qualité et confort intelligent

Chaque appartement a été conçu dans un souci de confort et d'efficacité. Les intérieurs comprennent un salon et une salle à manger ouverts avec une cuisine entièrement meublée et équipée, créant un espace de vie lumineux et fonctionnel. Les salles de bains comprennent des meubles modernes, des miroirs et des parois de douche fixes. Les maisons sont équipées d'un système de climatisation avancé utilisant la technologie aérothermique pour l'eau chaude sanitaire et le chauffage au sol, ainsi que d'une pré-installation pour la domotique. Une place de parking et un débarras sont inclus avec chaque propriété.

Espaces communs de style resort

Les résidents peuvent profiter d'une gamme complète d'équipements communs haut de gamme conçus pour améliorer leur bien-être et leurs loisirs. Le complexe dispose de deux piscines extérieures, dont une piscine à débordement avec un espace solarium, des jardins paysagers et des zones de détente paisibles. Un espace bien-être complet comprend un spa avec jacuzzi, un bain turc, un sauna et un circuit d'hydrothérapie. Il y a également une salle de sport entièrement équipée, un espace de coworking et un bar gastronomique privé, offrant un équilibre parfait entre travail, détente et vie sociale.

Emplacement privilégié sur la Costa del Sol

La Cala de Mijas est une ville côtière très populaire, connue pour son atmosphère charmante, ses excellents restaurants, ses clubs de plage et ses services. La région est également célèbre pour ses terrains de golf et son environnement naturel, ce qui en fait un lieu idéal pour y vivre en permanence ou pour investir.

Distances clés

Plage de La Cala de Mijas : 5 km

Club de golf de La Cala : emplacement en première ligne

Marbella et Puerto Banus : 20 km

Ville de Malaga : 30 km

Aéroport international de Malaga : 35 km



---

Votre nouvelle maison avec vue sur le terrain de golf vous attend

Si vous recherchez un appartement moderne avec vue sur la mer et le golf dans un environnement sécurisé et exclusif, ce nouveau programme immobilier à La Cala de Mijas est le choix idéal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et découvrir votre future maison sur la Costa del Sol.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Solarium

Salle de sport

Views: Sea

Location: Urbanisation

Useable Build Space: 77 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

golf

Storage

parking

Beach: 5000 Meters

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Double Bedrooms: 2

Terrace: 71 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B