



## Ático en venta en Málaga, Málaga

1.300.000 €

Referencia: R5258731    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 98m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Descubre este magnífico ático de 96 m<sup>2</sup> situado en una ubicación privilegiada, a un paso del Centro Comercial Larios y con excelentes conexiones y servicios a su alrededor. La vivienda cuenta con una espectacular terraza de 43 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre, reuniones con amigos o momentos de relax durante todo el año. Su interior se distribuye en tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La cocina abierta al salón crea un espacio moderno, amplio y funcional, perfecto para el día a día y para compartir momentos en familia. Todas las estancias son exteriores, lo que garantiza una excelente luminosidad natural durante todo el día. Además, la vivienda incluye plaza de garaje, aportando comodidad y tranquilidad en una zona tan demandada. Un ático único que combina espacio, luz, ubicación y calidad de vida. Ideal tanto como vivienda habitual como inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Posición

Área Comercial

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Oeste

### Vistas

Vistas Urbanas

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje