



## Villa - Chalet en venta en Las Colinas Golf, Orihuela

**949.000 €**

Referencia: R5258944    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 1.380m<sup>2</sup>    Construido: 134m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Las Colinas Golf

Bienvenido a la Comunidad Adelfa, una oásis exclusiva situada en el corazón del Las Colinas Golf & Country Club. Aquí, disfrutarás de la naturaleza intacta y del agradable clima del sureste de España. Esta magnífica villa ofrece 130 m<sup>2</sup> de espacio de vida de lujo y es un refugio perfecto para aquellos que buscan comodidad y estilo. Con 3 amplias habitaciones, 2 baños modernos, una cocina completamente equipada y una terraza con jardín y piscina privada, esta villa encarna la arquitectura contemporánea con acabados de alta calidad. Las grandes ventanas permiten que entre una abundancia de luz natural, ofreciendo vistas impresionantes del mar Mediterráneo y permitiendo una conexión óptima entre el interior y el exterior. Al entrar a través de tu propia puerta privada y recorrer la amplia entrada, sentirás de inmediato la tranquilidad y exclusividad de esta propiedad única. Hay suficiente espacio de estacionamiento para varios vehículos y, como ventaja adicional, hay un área edificable de aproximadamente 100 metros cuadrados disponible para personalizar tu espacio. Imagina las posibilidades de añadir un amplio garaje o una suite para invitados y crear la casa de tus sueños. En el interior, serás recibido por un acogedor espacio de vida abierto que combina perfectamente el salón, la cocina y el comedor. Disfruta de la atmósfera serena mientras contemplas las vistas de la piscina privada y el pintoresco valle que la rodea. Ya sea que estés buscando un refugio tranquilo, una casa familiar o una oportunidad de inversión, esta villa en la Comunidad Adelfa es el lugar ideal para hacer realidad tus sueños. Haz de esta villa tu hogar y experimenta el lujo de vivir en el corazón de España.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Armarios Empotrados		A/A Frio
Paddle Tenis		A/A Caliente
Restaurant		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Primera línea de Golf	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Piscina Privada	Jardín Privado	Seguridad de 24 horas
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Párking Privado	Golf	
Párking Libre	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	