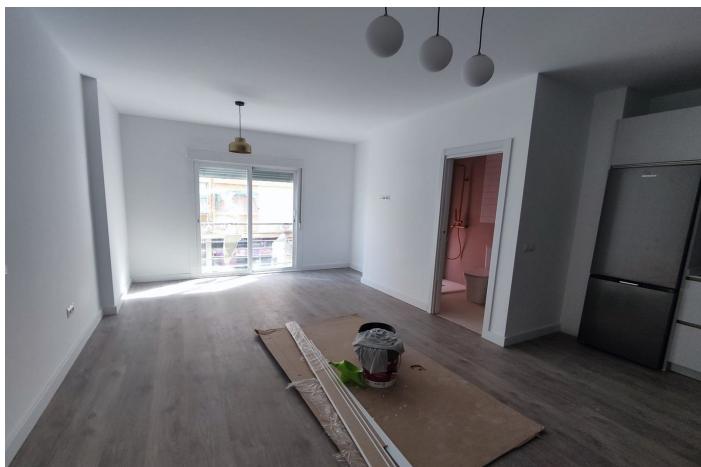




Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

240.000 €

Referencia: R5259391 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 48m²





Costa del Sol, Málaga

Vivienda en venta en zona Martínez Maldonado

Se vende acogedora vivienda de 47,3 m², situada en la demandada zona de Martínez Maldonado, una de las áreas más céntricas y bien comunicadas de Málaga.

La vivienda dispone de:

1 dormitorio

1 baño completo con plato de ducha

Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos

Vivienda reformada, lista para entrar a vivir

Edificio construido en 2007

Ideal tanto como vivienda habitual como para inversión, por su ubicación estratégica y alta demanda de alquiler.

Zona urbana consolidada, muy próxima al centro de Málaga, caracterizada por su ambiente residencial y comercial, con todos los servicios necesarios a pocos pasos.

Varias líneas de autobús urbano en la Avenida Martínez Maldonado.

Buen acceso al centro histórico, estación de tren y estación de autobuses.

Colegios públicos y privados en la zona.

Guarderías y centros educativos cercanos.

Supermercados (Mercadona, Lidl, Carrefour y comercios de barrio).

Farmacias, centros de salud y servicios médicos.

Amplia oferta de bares, restaurantes y cafeterías.

Vivienda cómoda y funcional, en una ubicación céntrica y muy bien comunicada, con alta demanda tanto para vivir como para inversión.

De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio.

Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio.



La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta.

Certificado energético: Consumo de energía E 78,5, Emisiones D 13,9.



Características:

Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Estado

Buen estado de conservación

Renovado Recientemente

CO2 Emission Rating

D

Vistas

Vistas a Calle

Cocina

Cocina Equipada

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Calificación energética

E