



## Adosada en venta en Guar, Guar

260.000 €

Referencia: R5236048 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 158m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Sierra de las Nieves, Guaró

Elegante y moderna casa adosada

- . Amplio espacio exterior
- . Interiores luminosos, modernos y ventilados
- . Vistas panorámicas a la montaña
- . Aparcamiento justo en la puerta
- . Cerca de una gran variedad de bares de tapas
- . Situada en un encantador pueblo tradicional español

Nos complace presentar esta espaciosa y moderna casa adosada ubicada en el prestigioso pueblo de Guaró. La vivienda cuenta con aparcamiento en la parte trasera, con acceso directo al jardín, la terraza y la entrada principal.

### Detalles de la propiedad

En la parte trasera de la casa, una terraza y un jardín dan paso a la espaciosa cocina americana, equipada con electrodomésticos integrados y puertas francesas dobles. El amplio salón se encuentra en la parte delantera y cuenta con otras puertas francesas y una acogedora estufa de leña. Un cuarto dormitorio, de menor tamaño, se sitúa en esta planta, junto a un práctico aseo.

Los tres dormitorios restantes se encuentran en la planta baja, incluyendo el dormitorio principal con baño privado.

En la planta superior, un amplio solárium en la azotea ofrece maravillosas vistas panorámicas.

### Zonas exteriores y terreno

La propiedad ofrece múltiples espacios exteriores, incluyendo dos terrazas junto a la cocina, una terraza interior en la planta baja y el solárium en la azotea.

### Vistas

Pintorescas vistas del pueblo y paisajes de montaña.

### Acceso

Acceso fácil y cómodo.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Privada	A/A Preinstalado	Vistas a Montaña
Baño En-Suite		Vistas al Campo
Doble acristalamiento		Vistas Urbanas
Posición	Estado	Muebles
Ciudad	Buen estado de conservación	Sin Amueblar
Campo		
Cocina	Aparcamiento	
Cocina Equipada	Párking Privado	
	Párking Libre	