



## Villa - Chalet en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

**550.000 €**Referencia: R5245450    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 392m<sup>2</sup>    Construido: 154m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Chalet independiente en Benalmádena con vistas y piscina Fantástica oportunidad en Arroyo de la Miel, Benalmádena. Este chalet independiente destaca por su ubicación privilegiada, su generosa parcela y el potencial que tiene. Sobre un terreno de 392 m2, la vivienda de 154 m2 te ofrece: Vistas 360° y al mar desde su terraza. Piscina privada y zona de baño con aseo exterior. Interior con salón, 2 habitaciones dobles, 2 baños completos y una amplia cocina. Espacio para tres vehículos en su propio aparcamiento. Necesita una puesta a punto, pero te permite ampliarla y transformarla en un lujoso refugio mediterráneo o adaptarla perfectamente para alquiler turístico. Ubicación estratégica: A 2000 metros de la playa, rodeado de todos los servicios, cerca de hospitales, colegios de prestigio y con acceso inmediato a la autovía (Málaga y aeropuerto). Una propiedad con alma y potencial. Pide tu cita hoy mismo. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Solario  
Suelo de Madera

### Piscina

Piscina Privada

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Climatización

Calefacción Central.

### Muebles

Sin Amueblar

### Estado

Necesita Reformas

### Aparcamiento

Garaje