



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

530.000 €Referencia: R5259490 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 120m² Terraza: 55m²



Costa del Sol, Estepona

Ubicación Fantástica en el Corazón de Estepona!

A menos de 10 minutos a pie de la preciosa playa, del paseo marítimo y del encantador casco histórico de Estepona, este amplio ático dúplex ofrece lo mejor de la vida en el centro, con tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios a la vuelta de la esquina.

Situado en la quinta planta de un edificio bien cuidado con ascensor, la vivienda presume de una impresionante terraza privada de 55 m² con vistas abiertas sobre los tejados de Estepona hacia la montaña y con destellos de mar. Una terraza perfecta para comer al aire libre, hacer barbacoas, recibir amigos o simplemente relajarse bajo el sol.

La comunidad está muy bien mantenida, con un bonito jardín y una gran piscina, y con unas cuotas muy asequibles de solo 75 € al mes.

En el interior, el ático es amplio y está distribuido de manera práctica:

En la planta principal se encuentra una cocina espaciosa, con suficiente espacio para una mesa de comedor, un aseode invitados, un acogedor salón, una terraza acristalada actualmente utilizada como despacho/cuarto dormitorio y acceso a la gran terraza abierta.

En la planta superior se sitúa el dormitorio principal, dos dormitorios adicionales y dos baños completos.

Otros aspectos destacados incluyen mucho espacio de almacenaje y una plaza de garaje cerrada incluida en el precio.

La propiedad se encuentra en buen estado general y ofrece la posibilidad de actualizarla, lo que aumentaría aún más su valor.

Los áticos espaciosos en una ubicación tan privilegiada rara vez salen al mercado a este precio – ¡una oportunidad fantástica que no debe dejar escapar!



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Gas

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo