



## Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

**2.280.000 €**

Referencia: R5236156    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.551m<sup>2</sup>    Construido: 704m<sup>2</sup>    Terraza: 132m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Tu refugio de lujo en Sierra Gorda: donde la calma se convierte en estilo de vida Imagina despertar cada día con la sensación de estar flotando sobre el paisaje, abrir los ojos y ver cómo la luz de la mañana acaricia las montañas, como el cielo se funde con tu piscina infinita... cómo el silencio, la privacidad y la belleza te envuelven por completo. Bienvenido a una villa contemporánea creada para quienes desean algo más que una casa, desean un hogar que inspire? Una obra maestra de arquitectura y serenidad Esta villa de diseño minimalista abraza la ladera de Sierra Gorda con elegancia y carácter. Sus líneas puras, volúmenes limpios y materiales nobles crean un ambiente cálido, moderno y atemporal. Grandes ventanales abren cada estancia hacia vistas panorámicas al valle y a Sierra Gorda, llenando de luz y tranquilidad tu día a día. Espacios que invitan a vivir despacio Salón diáfano que se funde con la terraza como un auténtico resort privado. Suite principal al nivel de un hotel 5 estrellas, con spa integrado, vestidor de diseño y bañera junto al ventanal. Terrazas ajardinadas donde el sol se derrama al atardecer. Piscina infinita que parece nacer de la propia montaña. Bienestar, lujo y naturaleza en perfecta armonía Tu villa es un refugio. FICHA TÉCNICA DESTACADA

- Superficie construida: 571,79 m<sup>2</sup> • Superficie total (interior + terrazas): 704,02 m<sup>2</sup> • Parcela: 1.551 m<sup>2</sup> • Dormitorios: 5 4 dormitorios en suite en planta primera 1 dormitorio adicional en planta baja (asistencia/servicio) • Baños: Todos en suite + zona de spa privada • Plantas: 3 niveles principales + nivel de cubiertas • Garaje: 87,65 m<sup>2</sup> (espacio amplio y privado) Un dormitorio concebido como un refugio de bienestar: Bañera exenta junto al ventanal Spa privado con sauna, ducha de lluvia e hidromasaje Vestidor de diseño con isla central Terraza privada con vistas a la sierra ZONA DE SPA & WELLNESS Un auténtico santuario de relajación dentro de tu villa: Sauna Baño turco Hidromasaje Ducha tipo lluvia Gimnasio integrado Un espacio diseñado para desconectar sin salir de casa. UBICACIÓN PRIVILEGIADA Sierra Gorda, Alhaurín el Grande Un entorno donde la tranquilidad se combina con la proximidad a destinos exclusivos de la Costa del Sol. Marbella a solo minutos Campos de golf, restaurantes y servicios cercanos Vistas abiertas al valle del Guadalhorce UNA VILLA PARA SENTIR, VIVIR Y PRESUMIR No te quedes con las ganas contactanos y concretamos una cita



## Características:

### Características

Baño En-Suite

Gimnasio

Sauna

Apartment. Huéspedes

Jacuzzi

### Estado

Nueva Construcción

### Jardín

Jardín Privado

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Patio

Vistas Urbanas

### Piscina

Habitación para la piscina

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje

Parking Privado

Parking Cubierto

More Than One

### Posición

Urbanización

Cerca de Ciudad

Pueblo de Montaña

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion

Ganga

Barato

Urge venta

Lujo