



Finca - Rural Estate en venta en Comares, Comares

1.650.000 €

Referencia: R5184568 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 8.400m² Construido: 480m² Terraza: 95m²





Axarquía, Comares

Un paraíso andaluz para tu alma y tu serenidad

Bienvenido a Andalucía, una tierra de colinas bañadas por el sol, susurrantes olivares y una pasión centenaria grabada en cada piedra y cada valle. En el corazón de este evocador paisaje se encuentra este singular cortijo, un santuario escondido que combina la elegancia morisca con el confort moderno, ofreciendo no solo un hogar, sino una experiencia impregnada de tranquilidad, belleza y autenticidad.

A 40 km de Málaga, en la mágica Axarquía, situada entre los gigantes culturales de Sevilla, Córdoba y Granada, cada uno a menos de 90 minutos, la propiedad es la base ideal para explorar el alma del sur de España. Las playas de la Costa del Sol están a poca distancia en coche, al igual que el pueblo blanco de Comares, a solo 15 minutos cuesta arriba, y si le apetece, un ferry desde Tarifa puede llevarle a Tánger en un día.

Se encuentra en el corazón de La Axarquía, una región donde los pueblos encalados se aferran a los acantilados de piedra caliza, los senderos romanos y árabes serpentean por las colinas y la tierra respira al ritmo tranquilo de la historia.

Y, sin embargo, es aquí, en medio de este paisaje atemporal, donde encontrará un cortijo diferente a cualquier otro.

Un lugar para respirar, soñar y sentirse como en casa:

la hacienda andaluza tiene una superficie construida de casi 500 m² y cuenta con unos 8000 m² de terreno. Ha sido totalmente renovada con mucho gusto y cariño y refinada a lo largo de dos décadas. Puede alojar hasta 10 huéspedes en 5 amplias habitaciones, 4 baños y un extraordinario ambiente de calma y carácter. Inspirada en los palacios moriscos de Granada y la tranquila majestuosidad de la arquitectura monástica, la propiedad ofrece una mezcla única de serena simplicidad y suntuosos detalles.

Salga a una de las diez terrazas individuales, cada una con su propio ambiente: soleadas, sombreadas, panorámicas o recónditas e íntimas. Pasee por los jardines maduros, un derroche de jazmines, jacarandas, hibiscos, granados, cítricos y palmeras. El paisaje está irrigado e iluminado en su totalidad, con sistemas automatizados que mantienen el oasis verde y resplandeciente, incluso bajo el sol andaluz.

En el corazón de la finca, brilla la piscina de 15 x 4 metros, también recién renovada y enmarcada por el tranquilo silencio de las montañas. Cerca de allí, un patio tradicional andaluz rodea una antigua fuente de piedra, cuyo suave murmullo es la banda sonora perfecta para su café matutino o su copa de vino por la noche.

Entre bastidores, es tan práctico como poético. Junto a la conexión de agua de la ciudad, un pozo privado de 130 metros de profundidad con un avanzado sistema de filtración y un depósito de agua primario de 10 000 litros garantiza la autonomía y la sostenibilidad. Además, dos depósitos de reserva de 30 000 litros cada uno proporcionan un amplio respaldo para su tranquilidad. Los paneles solares calientan el agua de forma responsable, mientras que una amplia zona de aparcamiento privado con capacidad para siete coches da la bienvenida a familiares y amigos.

Para la contemplación tranquila, encontrará una capilla privada y un rincón de meditación, enclavados entre árboles frutales, más de sesenta en total, que ofrecen naranjas, limones, higos y más, dependiendo de la temporada.

Tanto si busca un refugio personal, un lugar de reunión familiar o una inversión con alma, esta propiedad única ofrece algo poco común: una armonía perfecta entre naturaleza, cultura y comodidad. ¿Y por qué no optar por una



combinación de vacaciones y una inversión con un excelente rendimiento? ¡La propiedad ya está organizada para una actividad de alojamiento y desayuno!

Pero, sobre todo, esta finca le invita a hacer una pausa, a respirar y a vivir despacio, rodeado del espíritu de Andalucía.

¿Le interesa adquirir este pedazo de paraíso andaluz?

¡Estaremos encantados de darle más información!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Apptmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Campo
Pueblo de Montaña
Cerca de Esqui
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One