



## Semi-Detached House for sale in Orihuela, Orihuela

239,000 €

Reference: RS26639    Bedrooms: 3    Bathrooms: 3





## Costa Blanca South, Orihuela

■ Vida Mediterránea en Punta Prima – Casa Adosada de Lujo Totalmente Reformada Descubre una oportunidad excepcional en la codiciada zona de Punta Prima, Orihuela Costa: una casa adosada de 3 dormitorios y 3 baños, completamente renovada con acabados de alta calidad y amplios espacios interiores y exteriores diseñados para disfrutar todo el año. Esta vivienda ofrece:

- Elegante planta principal con salón diáfano
- Cocina moderna y terraza acristalada ideal como sala de lectura, comedor o zona de relax
- Dos dormitorios + dos baños en la planta baja (uno en suite)
- Suite privada en la planta superior con dormitorio, baño y un amplio solárium
- Plaza de garaje subterráneo, piscina comunitaria y zonas verdes cuidadas

Ubicada en una comunidad tranquila y bien mantenida construida en 2006, a pocos minutos de todo lo mejor de la Costa Blanca:

- A solo 1,5 km de la playa
- Zenia Boulevard – 2,8 km
- Centro de Torrevieja – 6 km
- Aeropuerto de Alicante – 45 minutos
- Golf Villamartín – 5 minutos

Perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión rentable en una zona con alta demanda nacional e internacional.

■ Motivos por los que destaca:

- Reforma integral de estilo contemporáneo
- Interiores luminosos y terraza utilizable todo el año
- Distribución espaciosa ideal para familias o invitados
- Comunidad segura y estable
- Ubicación privilegiada cerca de playas, comercios, restaurantes, golf y aeropuerto
- Bajos costes anuales (Comunidad: 90€/trimestre • IBI: 300€/año)