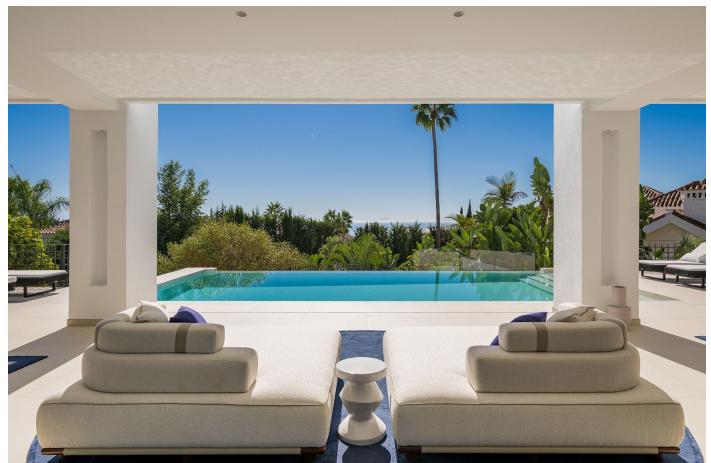




## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella Central

**9.950.000 €**

Referencia: R5261422 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.190m<sup>2</sup> Construido: 779m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Esta exquisita villa se encuentra en una ubicación privilegiada en las laderas de la montaña de La Concha, dentro de la prestigiosa urbanización privada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella. Aquí, la serenidad, el entorno natural y la proximidad a los lugares más emblemáticos de la ciudad crean un ambiente tranquilo, a solo unos minutos del centro de Marbella, el casco antiguo, el Puente Romano y Puerto Banús. La villa fue completamente renovada en 2025. Los muebles se pueden adquirir por separado por 350.000 € más IVA. Entre sus características destacables se incluyen calefacción aerotérmica, sistema de riego automático, puertas de cristal, armarios empotrados, zona de lavandería, salón-cocina abierto totalmente equipado, seguridad 24 horas, bodega, aire acondicionado, barbacoa, doble acristalamiento, aseo de invitados, suelos de mármol, sauna, gimnasio, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, sótano, mobiliario, cámaras de seguridad, sala de cine, chimenea, comunidad privada, jacuzzi, baño turco, vestidor, suelo de gres porcelánico, etc.

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Doble acristalamiento		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		Suelo Radiante
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		
Vistas a Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	More Than One
<b>Categoría</b>		
Lujo		
Reventa		