



Villa - Chalet en venta en Dolores, Dolores

394.900 - 434.900 €

Referencia: R5261482 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 198m² - 239m² Construido: 126m² Terraza: 17m²





La Vega Baja, Dolores

Un nuevo desarrollo exclusivo compuesto por solo 14 viviendas unifamiliares independientes de una sola planta, diseñadas para ofrecer privacidad, confort y un estilo de vida contemporáneo. Situado en Dolores, en una zona tranquila cerca de todos los servicios, el conjunto residencial goza de excelentes conexiones de transporte con Elche y las playas de Guardamar del Segura, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para estancias prolongadas. Cada vivienda ha sido diseñada para maximizar la luz natural y la conexión entre el interior y el exterior. El corazón de la casa es un amplio salón-comedor con cocina integrada y barra de desayuno, con más de 45 metros cuadrados, que se abre al exterior mediante una espectacular puerta corredera acristalada de más de 8 metros. Esta apertura crea un espacio continuo interior-exterior de más de 80 metros cuadrados, integrando de forma fluida la terraza y la piscina privada en la vida diaria del hogar. Las viviendas cuentan con tres dormitorios dobles, incluido un dormitorio principal con baño en suite y vestidor abierto, además de un segundo baño completo. Cada una dispone de parcela privada con piscina y plaza de aparcamiento, y ofrece la opción de añadir un solárium de aproximadamente 50 m², equipado para una zona de barbacoa y jacuzzi. El complejo destaca por su calidad, eficiencia energética y un diseño pensado para disfrutar del clima y el confort durante todo el año.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	A/A Preinstalado	Vistas Panorámicas
Cerca de Transporte	Baño	Vistas a Jardín
Terraza Privada		Vistas a Piscina
Baño En-Suite		Vistas Urbanas
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Con Calefacción
Cerca del Mar		Piscina Privada
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Suburbano		
Cerca de los Bosques		
Cocina	Jardin	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Privado	Recinto Cerrado
Kitchen-Lounge		Portero Automático
Aparcamiento	Categoría	
Garaje	Lujo	
Párking Privado	Nueva Promoción	