



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

**595.000 €**

Referencia: R5264152 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 1m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Loft de lujo con licencia turística en Málaga centro: alta rentabilidad e inversión segura Esta propiedad con carácter único y ubicación perfecta ofrece todo el confort y las comodidades de un hotel de gran lujo. Se trata de un maravilloso loft totalmente reformado y situado en una de las calles más auténticas y animadas del centro histórico de Málaga. Se puede ir a todos los lugares emblemáticos de la ciudad andando: la catedral, Calle Larios, Muelle Uno, Museo Thyssen, Museo Picasso etc y a todos los servicios y transportes. El piso tiene una superficie de 140 m<sup>2</sup>, su diseño es vanguardista y contemporáneo con una gran cocina, salón comedor a dos alturas, techos altos, ventanales con total insonorización y un dormitorio enteramente acristalado. La vivienda dispone de un amplio baño con ducha, suelos de madera y porcelánico, aire acondicionado centralizado y todos los electrodomésticos, no le falta un detalle. El mobiliario de alta gama y la exquisita decoración se incluyen en la venta. El apartamento se encuentra en la primera planta de un edificio señorial totalmente rehabilitado con ascensor y elegantes zonas comunes. Actualmente, se alquila por cortas temporadas, obteniendo una rentabilidad alta y con posibilidad de traspaso de la licencia turística. Pida su visita con antelación.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
TV Satélite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Domotica		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Urbanas	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Calle	Lado de la Playa	Renovado Recientemente
	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Recinto Cerrado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Párking en Calle	Electricidad	Reducido
	Agua Potable	Inversión
	Teléfono	Lujoso
		Contemporáneo