



Villa - Chalet en venta en El Campello, El Campello

699.000 €

Referencia: R5263708 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 300m² Construido: 236m² Terraza: 25m²





Costa Blanca North, El Campello

SE VENDE EN EXCLUSIVA | Villa moderna independiente de obra nueva (2023) en Residencial L'Amerador Villa moderna y luminosa con piscina privada, gran terraza, parking para dos coches y garaje independiente con acceso directo a la vivienda. Dispone de 3 dormitorios (posibilidad de 4 en el sótano), 4 baños y sótano amplio y polivalente. Planta baja con salón-comedor y cocina americana moderna, dormitorio principal con baño en suite y aseo de cortesía. Primera planta con 2 dormitorios, armarios empotrados, baño completo y terraza privada. Sótano con sala grande, baño completo, vestidor, patio y galería. La casa cuenta con: - AIRE ACONDICIONADO FRÍO/CALOR - SUELOS RADIANTE EN LOS BAÑOS - PLACAS SOLARES - AEROTERMIA - COCINA TOTALMENTE EQUIPADA - VESTIDOR GRANDE en la planta baja - GARAJE CON ENCHUFE PARA COCHE ELÉCTRICO. - PISCINA PRIVADA de 18m2 UBICACIÓN: Esta casa está bien comunicada con el centro de la ciudad y Alicante a través del tranvía TRAM y líneas de autobús. A 15 minutos de la Platja de l'Amerador, a 10 minutos de la parada de TRAM Poble Espanyol y a 5 minutos en coche o 30 minutos andando del supermercado ALDI. La casa está alquilada hasta el 1 de mayo de 2026. Es posible visitarla con cita previa. Contacta para más información. Hablamos español, inglés y ruso.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Urge venta

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos