



Villa - Chalet en venta en Elda, Elda

450.000 €

Referencia: R5261278 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 13.511m² Construido: 220m²





Vinalopó Medio, Elda

Esta excepcional villa se encuentra sobre una parcela completamente vallada de más de 13.000 m², en una posición elevada que ofrece amplias vistas abiertas al paisaje circundante y una vista directa al Castillo de Sax. A pesar de su entorno rural y tranquilo, la propiedad pertenece administrativamente al municipio de Elda. El acceso se realiza a través de un portón eléctrico que conduce a una entrada privada con garaje doble. El amplio terreno ha sido diseñado para disfrutar del exterior, ofreciendo varias zonas de ocio y descanso, entre ellas un comedor cubierto, una cocina de verano con barra, y una zona de barbacoa independiente con tandoor indio. La parcela se completa con un huerto de hierbas aromáticas y árboles frutales consolidados, como higueras y manzanos. Desde el punto de vista arquitectónico, la villa destaca por su diseño singular. Dos torres conectadas por un balcón en la planta superior aportan carácter al conjunto. Desde esta zona, los dormitorios posteriores disfrutan de vistas al área de la piscina orientada al sol y a las terrazas, creando una conexión natural entre el interior y el exterior. La entrada principal, orientada al sur, da paso a un amplio recibidor que actualmente se utiliza como comedor. Grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural durante todo el día y enmarcan las vistas del entorno. En esta planta se encuentran además una cocina espaciosa y bien equipada, un salón acogedor con chimenea de doble cara, un dormitorio doble y un baño. En la primera planta se distribuyen cuatro dormitorios y dos baños alrededor de una galería abierta, con balcones tanto en la fachada delantera como en la trasera. Dos de los dormitorios se ubican en las torres; uno dispone de baño en suite y el otro cuenta con un baño tipo Jack and Jill. Una escalera adicional conduce a la planta superior, donde se sitúa la zona técnica y una terraza en la azotea desde la que se disfrutan vistas especialmente impresionantes del Castillo de Sax, muy atractivas al atardecer y por la noche. La vivienda está conectada a agua y electricidad de red y cuenta con paneles solares instalados hace pocos años, que cubren la mayor parte del consumo eléctrico. Además, dispone de suelo radiante y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. Con un total de 29 ventanas, la villa es luminosa y ofrece vistas abiertas desde prácticamente todas las estancias. Se trata de una propiedad amplia y bien equipada que combina privacidad, eficiencia energética y una ubicación verdaderamente singular.



Características:

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Privada