



Apartamento Planta Media en venta en Torrequebrada, Benalmádena

430.000 €

Referencia: R5264011 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 127m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Torrequebrada

Lujoso apartamento de 2 dormitorios en primera planta en venta en el Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena

Descripción general Excelente oportunidad para adquirir un precioso apartamento en el prestigioso Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena. Reconocido por su tranquilidad, seguridad y hermosos jardines, este complejo ofrece una experiencia de vida inigualable. Convenientemente ubicado cerca de la playa, la Avenida de Palmeras, tiendas y restaurantes, es el lugar ideal para llamar hogar. El apartamento está en perfecto estado. Sus acogedores espacios y su magnífica decoración crean un entorno ideal para llamarlo hogar.

Características de la propiedad Tipo: Apartamento en primera planta Dormitorios: 2 Baños: 2 Terraza: Orientación suroeste, 22 m² Superficie: Amplios salones y terrazas. 127 m² interior + 22 m² de terraza Aparcamiento: 1 plaza de aparcamiento subterráneo (aprox. 18,5 m²) Trastero: Trastero de aprox. 22 m², junto a la plaza de garaje Detalles interiores Recibidor: Entrada con un práctico armario empotrado. Salón-comedor: Luminoso y espacioso, con amplios ventanales que dan a la terraza, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar. Dormitorio principal: Amplio dormitorio con espaciosos armarios empotrados. Baño en suite con lavabo doble, ducha y bañera con jacuzzi. Segundo dormitorio: Dormitorio doble con armario y acceso a la terraza, y baño compartido con inodoro, bidé, lavabo y ducha. Cocina: Totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, horno, microondas, cocina de gas y lavadora. Servicios adicionales: Aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas, armarios empotrados, videoportero, suelos de mármol, internet de fibra óptica, doble acristalamiento Climalit y ventanas en PVC. Mobiliario: Los muebles son opcionales, pero si lo desea, se puede incluir la mayoría de los muebles para que pueda entrar a vivir. El valor de los muebles se fijará en torno al 3%.

Terraza: Orientada al suroeste, muy espaciosa, de 22 m², ideal para comer, tomar el sol, hacer barbacoas, etc. Vistas y acceso directo al jardín y a la piscina. Cubierta, con toldos para mayor sombra. Se entrega completamente amueblada.

Características de la comunidad Seguridad: Seguridad de alto nivel con vigilancia 24/7, servicio de conserjería, rondas de seguridad nocturnas y numerosas cámaras. Instalaciones: Seis piscinas, parque infantil y jardines bien cuidados. Accesibilidad: Ascensor desde el garaje directamente a la puerta del apartamento. Ventajas de la ubicación Cerca de servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia y restaurantes. Cerca de hospitales y varios colegios internacionales. Justo frente al campo de golf de Torrequebrada. Ideal para familias: Zona segura de villas con amplias calles, aceras y zonas verdes, perfecta para pasear con perros y disfrutar de paseos en familia. Potencial de inversión Este apartamento no solo ofrece una vida de lujo, sino también un gran potencial de alquiler gracias a su amplitud, acceso al jardín y a la piscina, y una ubicación privilegiada. Rara vez se encuentran apartamentos tan exclusivos en Golf Resort Torrequebrada. Construido en 2004. Gastos de comunidad: 220 € al mes (apartamento, garaje y trastero). IBI: 480 € (si son residentes, si no, el doble). Basura: aprox. 160 € al año. Electricidad: aprox. 100 € al mes. Agua: aprox. 25€ al mes No pierda esta oportunidad única. Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo. Esta propiedad no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje