



Adosada en venta en Estepona, Estepona

259.000 €

Referencia: R5264467 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Increíble oportunidad. Vistas al mar directamente desde tu propia terraza escondida, ¡y con licencia turística ya en vigor! Bienvenido a una de las verdaderas joyas de la Costa del Sol. Esta adosada ofrece 2 dormitorios y 2 baños, con la posibilidad de convertirla en 3 dormitorios si deseas maximizar el espacio. En la planta baja encontrarás una cocina abierta renovada que conecta con una veranda acristalada y, desde allí, con tu propio jardín privado. En este nivel también hay una habitación adicional más pequeña y un aseo de invitados. En la primera planta se encuentran dos dormitorios y un baño. Subiendo un nivel más llegas a tu propia terraza en la azotea orientada al oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde durante todo el año. Y una escalera más arriba te espera una terraza solárium oculta, donde podrás relajarte sin interrupciones, tomar el sol todo el año y disfrutar de las vistas al mar. La vivienda está situada a unos 25 metros de la playa. La urbanización también ofrece una amplia zona de piscina comunitaria. La licencia turística ya está registrada, lo que te permite obtener ingresos por alquiler desde el primer día.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Solario

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Caja fuerte

Orientación

Oeste

Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Regular estado de conservación

Necesita Reformas

Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Categoría

Inversion

Ganga

Frente a la playa