



## Abstandsvilla zum Verkauf in San Javier, San Javier

699.900 €

Referenz: N7065 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 319m<sup>2</sup> Garten: 140m<sup>2</sup> Terrasse: 124m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, San Javier

NEUBUGEHÄUSEN IN SAN JAVIER Neubauwohnanlage mit Villen in San Javier, 2,5 km vom Strand entfernt. Die Villen sind einstöckig und bestehen aus 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und 1 Gäste-WC, einer amerikanischen Küche, einem Wohnzimmer mit freiem Blick auf die Terrasse, einem privaten Garten mit Swimmingpool und einer Sonnenterrasse. Die Küche ist komplett in weißem Hochglanz oder Holz eingerichtet und verfügt über ein Induktionskochfeld mit integriertem Dunstabzug, einen Backofen, eine Mikrowelle, eine Waschmaschine, einen integrierten Kühlschrank und einen integrierten Geschirrspüler. Komplette Installation einer Klimaanlage mit Luftkanälen. Der Pool verfügt über eine Vorinstallation für eine Wärmepumpe. San Javier liegt in der Nähe aller Dienstleistungen und bietet einfachen Zugang zum Strand, zu Wassersportmöglichkeiten, Geschäften und dem Verkehrsnetz. Hier können Sie alle Einrichtungen genießen, die San Javier zu bieten hat, wie lokale Geschäfte, Bars und Restaurants, und sind gleichzeitig in der Nähe von Einkaufszentren, dem Flughafen Murcia und all den schönen Orten entlang des Mar Menor. Der Flughafen Corvera/Murcia ist 30 Minuten und der Flughafen Alicante 45 Minuten entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

garden

Beach: 2500 Meters

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Terrace: 124 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B