



## Apartamento Planta Baja en venta en Playa Flamenca, Orihuela

**174.900 €**

Referencia: R5265445    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 61m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Este precioso apartamento de 2 dormitorios en planta baja en Playa Flamenca ofrece comodidad, practicidad y una excelente ubicación en la Costa Blanca. La propiedad cuenta con un baño recientemente renovado y un interior luminoso y bien proporcionado con una superficie total construida de 61 m<sup>2</sup>. Una de las características más destacadas es la soleada terraza orientada al sur , de 28m<sup>2</sup> , perfecta para cenar al aire libre, relajarse o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Ubicado dentro de un complejo cerrado seguro , los residentes se benefician de una gran piscina comunitaria y la comodidad adicional de un espacio de estacionamiento privado directamente afuera de la puerta principal . El apartamento goza de una ubicación ideal a solo 2 minutos a pie del Centro Comercial Playa Flamenca , con todos los servicios, como restaurantes, bares, tiendas y otros servicios, a poca distancia a pie. La playa está a solo 5 minutos en coche , lo que la convierte en una propiedad ideal como vivienda permanente, residencia vacacional o inversión para alquiler. Características principales: 2 dormitorios 1 baño recientemente renovado Apartamento en planta baja Superficie construida: 61m<sup>2</sup> Terraza orientada al sur: 28m<sup>2</sup> Comunidad cerrada Gran piscina comunitaria Plaza de aparcamiento privada fuera de la puerta principal. A poca distancia de todos los servicios. Gastos de comunidad: 45€ al mes



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Armarios Empotrados		A/A Preinstalado
Lavadero		A/A Frio
Access for people with reduced mobility		A/A Caliente
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Urbanización	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
Alarma		
Persianas Eléctricas		
<b>Categoría</b>		
Reventa		