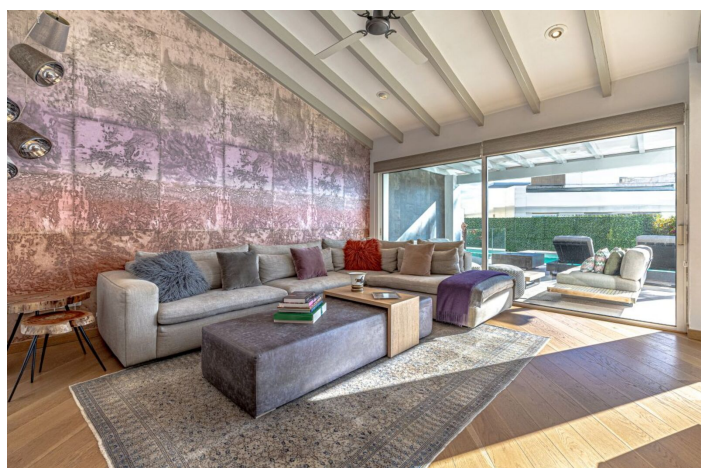




## Villa - Chalet en venta en Las Chapas, Marbella East

2.795.000 €

Referencia: R5255731   Dormitorios: 5   Baños: 5   Terreno: 965m<sup>2</sup>   Construido: 360m<sup>2</sup>   Terraza: 91m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Las Chapas

Ubicada en el prestigioso enclave residencial de Las Chapas, Marbella, esta encantadora villa de estilo tradicional con cinco dormitorios ofrece privacidad, amplitud y un atractivo mediterráneo atemporal, a tan solo unos minutos de las mejores playas y chiringuitos de la Costa del Sol. Situada sobre una generosa parcela, la propiedad cuenta con piscina privada, jardines maduros y varias terrazas exteriores ideales para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax. La villa se distribuye cuidadosamente en dos niveles, combinando el carácter clásico andaluz con una cómoda vida familiar. La planta principal le da la bienvenida con un luminoso salón con chimenea, un comedor independiente y acceso directo a terrazas cubiertas y descubiertas, así como a la piscina, todo ello con vistas al jardín. La cocina Bulthaup, totalmente equipada, ofrece amplio espacio de almacenamiento y trabajo, perfecta tanto para el día a día como para recibir invitados. La villa dispone de cinco dormitorios bien proporcionados, incluyendo una espaciosa suite principal, y varios baños con acabados de estilo moderno. Entre sus características adicionales se incluyen una combinación de suelos de mármol y parquet, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, aparcamiento privado para varios vehículos y una excelente entrada de luz natural en toda la vivienda. La propiedad goza de un entorno tranquilo, manteniéndose a su vez cerca de colegios internacionales, campos de golf, servicios locales y el centro de Marbella, con el Aeropuerto de Málaga a poca distancia en coche. Esta villa representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Marbella.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Suelo de Madera  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Servicios Públicos

Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos