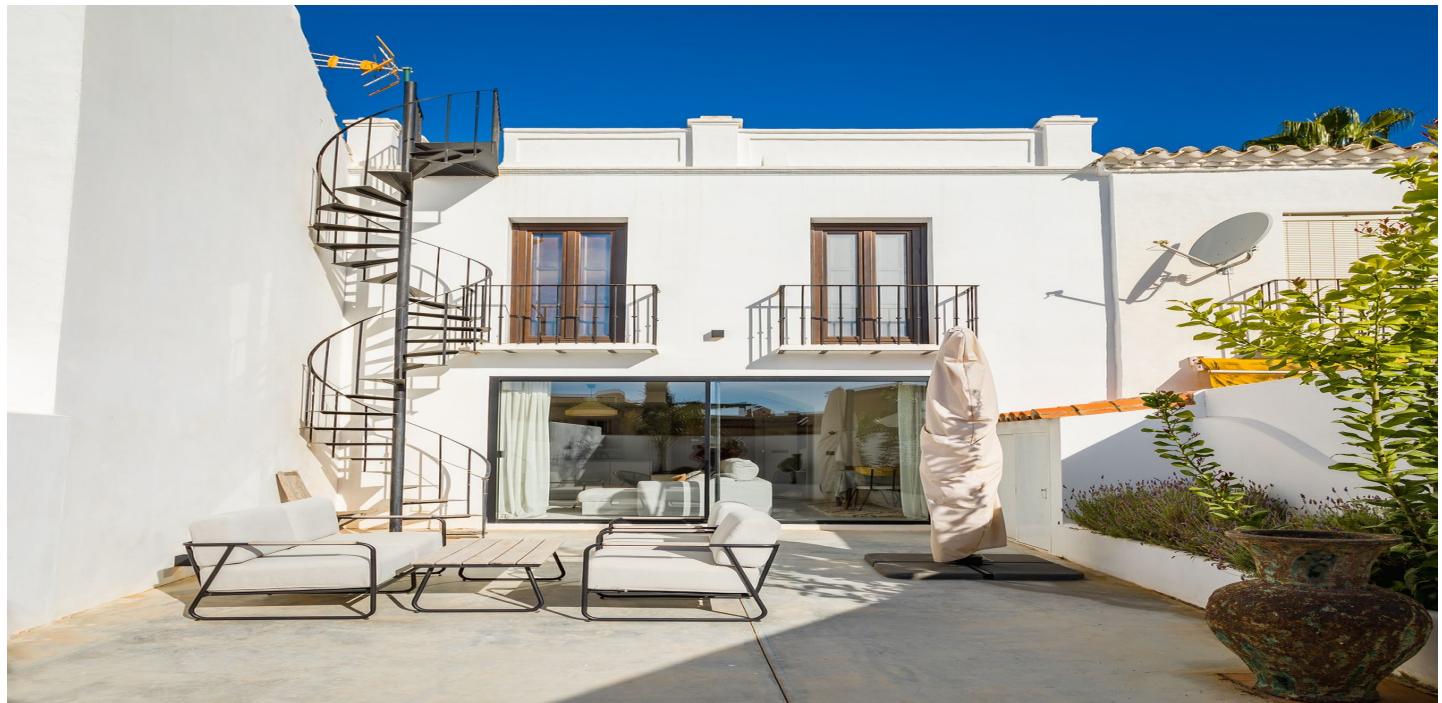




## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

**499.000 €**

Referencia: R5225746 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Preciosa casa independiente totalmente reformada en El Naranjal, una de las urbanizaciones con más encanto de Nueva Andalucía. Esta propiedad ha sido totalmente renovada y consta de: salón de planta abierta con chimenea y cocina totalmente amueblada y equipada; acceso a una terraza descubierta con escaleras que llevan al solárium desde donde se pueden apreciar preciosas vistas a la montaña de La Concha y a la urbanización, dormitorio con baño. En la planta superior: dormitorio principal en suite con balcón. El Naranjal cuenta con jardines maduros, pista de tenis y una gran piscina. Su carácter es evidente desde el momento desde el que se entra en la urbanización. Capturando la sensación de la auténtica España con sus calles empedradas, pintorescas fuentes y brillantes naranjos, la individualidad de sus adosadas se une a la excelente ubicación y hacen de El Naranjal una opción ideal para la vida mediterránea. Situada en una ubicación privilegiada dentro de la zona de Nueva Andalucía, a tan solo unos minutos de Puerto Banús y de la playa. Además, casi roza el campo de golf Aloha y el club de golf de Los Naranjos.

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Paddle Tenis		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario
Servicios Públicos	Kitchen-Lounge	
Teléfono	Categoría	Calificación energética
CO2 Emission Rating	Lujo	D
D		